

Dvorce Z á p i s
o předání, převzetí a odevzdání díla:
(předávací protokol)

I.
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Zhotovitel: **BERKASTAV s.r.o.**
Nádražní 955/11
792 01 Bruntál
Zastoupen: [obrazek] jednatel
[obrazek] jednatel

Objednatel: **Obec Dvorce**
Náměstí 13
Dvorce 793 68
Zastoupen: [obrazek]
Za TDS: [obrazek]

1) Základní údaje o stavbě:

Název stavby: **„Rekonstrukce prostorů před školní družinou, Olomoucká č.p. 55“**
Katastrální území vč. p.č.: k.ú. Dvorce u Bruntálu, parc. č. 179/1, 179/2, 181, 186/1, 2786/1, st. 367
Územní rozhodnutí/souhlas: bylo vydáno společné povolení
Stavební povolení: Společné povolení ze dne 03.03.2023, č.j.: MUBR/91168-22/vale, vydal Městský úřad Bruntál
Smlouva o dílo: ze dne 10.06.2024
Název a registr. číslo projektu:
Dodatky k SOD: Dodatek č. 1
Generální projektant: ATRIS, s.r.o., Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava Ing. [obrazek] ČKAIT 1100117
Dotační program: NE

2) Rozsah (popis) předávaného díla:

Předmětem stavby jsou stavební úpravy (rekonstrukce) stávajících chodníků, sjezdů a vstupního schodiště do objektu školní jídelny a družiny ve Dvorcích, a to včetně technické infrastruktury (realizace nových kanalizačních přípojek).

3) Odchytky od projektové dokumentace:

Nejzásadnější odchylkou od projektové dokumentace je provedení fasádní úpravy odkryté soklové části objektu pomocí odvětrávané předstěny z CETRIS desek. Dle původní PD zde bylo navrženo provedení klasického kontaktního zateplovacího systému, nicméně vzhledem narušení zdiva dlouhodobým vlivem kapilární zemní vlhkostí se upřednostnila varianta odvětrávané předstěny.

4) Základní dokumentace a technické doklady předávané objednateli:

- geodetické zaměření skutečného provedení stavby
- geometrický plán
- originál stavebního deníku
- dokumentace skutečného provedení stavby
- doklady o způsobu likvidace odpadu
- písemné převzetí dotčených inženýrských sítí jejich správci
- prohlášení o shodě a certifikace použitých stavebních materiálů
- protokol o provedených statických zatěžovacích zkouškách
- kopii osvědčení o autorizaci stavbyvedoucího v oboru dopravní stavby
- fotodokumentace prováděných stavebních prací
- vytyčovací protokoly od správců dotčených inženýrských sítí

5) Záruční doba:

Záruční doba se počítá od data převzetí díla objednatelem, je v trvání **60** měsíců a končí **dne 05.09.2029**

6) Prohlášení zhotovitele a objednatele:

Uvedení zástupci prohlašují, že jsou zmocněni k předávacímu řízení.

Převzetí díla objednatelem:

dílo nebylo převzato dílo není dokončeno

V případě, že dílo nebude dokončeno v termínu sjednaném ve SOD, objednateli vzniká nárok na smluvní pokutu(-y) v souladu se smlouvou o dílo.

dílo převzato s výhradami **s vadami viz příloha č. 1** nebrání užívání díla, dílo je způsobilé sloužit svému účelu

V případě, že zhotovitel neodstraní vady uvedené v Zápise o předání, převzetí a odevzdání díla (příloha č.1) do 7 dní od převzetí díla objednatelem, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu(-y) v souladu se smlouvou o dílo.

dílo převzato bez výhrad **bez vad**

Zhotovitel k níže uvedenému dni předal objednateli dílo a ten jej k tomuto dni převzal.

Ve Dvorcích dne: 5.9.2024

Zhotovitel:
(razítko, podpis)



Zhotovitel:
(razítko, podpis)




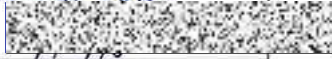



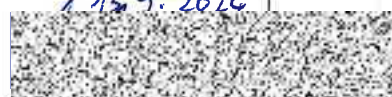
Objednatel:
(razítko, podpis)



TDS:
(razítko, podpis)



Příloha č. 1
zápisu o předání, převzetí a odevzdání díla:
(soupis vad)

Číslo vady	Popis vady	Termín odstranění vady	Podpis zástupce potvrzující odstranění vady
01	Není provedena plechová okapnička u soklové předstěny.	13.9.2024	ODSTRANĚNO 15.10.2024 
02	Nejsou provedeny větrací průduchy pomocí větracích mřížek u soklové předstěny	13.9.2024	ODSTRANĚNO 22.10.2024 
03	Není provedeno vyklizení staveniště	13.9.2024	13.9.2024 
04	Není proveden okapový chodník	13.9.2024	13.9.2024 
05	DOKONČENÍ TERÉNNÍCH ÚPRAV	13.9.2024	13.9.2024 
06	DOKLADOVÁ ČÁST K PŘEDÁNÍ STAVBY	13.9.2024	13.9.2024 
07	DOPLNIT DET. PŘEFA ŽLAB U PANEL. SJEZDU	13.9.2024	13.9.2024 