



# OBEC DVORCE

NÁMĚSTÍ 13, 793 68 DVORCE

Vaše značka / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / linka

Dvorce

OU DV-791/2021-Bo  
EČ: 1006

Božovský / 554 745 272

2021-04-15

## Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

K jednotlivým bodům Vaší žádosti o poskytnutí informací v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, sdělujeme následující:

### **k bodu 1)**

Požadovanou (částečně anonymizovanou) část zápisu zasíláme v příloze.

### **k bodu 2)**

Usnesení je průběžně plněno, vyjednání nadále pokračují.

### **k bodu 3)**

Vyjednávání zatím nepřinesla takový výsledek, který by vedl k odkoupení předmětných nemovitostí.

### **k bodu 4)**

K odkoupení nemovitostí nedošlo z toho důvodu, že vlastník nemovitostí, přestože byl ze strany obce opakovaně požádán o předložení cenové nabídky k odkoupení předmětných nemovitostí, dosud obci oficiálně žádnou nabídku nepředložil.

### **k bodu 5)**

Tuto informaci nemá obec k dispozici. Zastupitelstvo obce Dvorce dosud nepřijalo usnesení, kterým by stanovilo cenu, za kterou by bylo ochotno přistoupit na odkoupení předmětných nemovitostí.

### **k bodu 6)**

V článku 4 odst. 1 Pravidel pro přidělování bytů ve vlastnictví obce Dvorce (dále jen „Pravidla“) je doslovně uvedeno: „Informaci o uvolnění obecního bytu předá referent předsedovi komise, která se bude zabývat návrhem na obsazení volného obecního bytu, tak aby obecní byt byl obsazen novým nájemcem z ekonomického hlediska v co nejkratší možné době.“

Větou „**aby byl obecní byt obsazen novým nájemcem z ekonomického hlediska**“, která byla Vámi vyňata ze shora citovaného ustanovení článku 4 odst. 1 Pravidel, je míněno to, že obec má ekonomický zájem na tom, aby uvolněný byt byl pokud možno v co nejkratší době obsazen novým nájemcem, aby nedocházelo ke zbytečnému výpadku příjmů z nájemného.

S pozdravem



  
Jan Božovský  
starosta

**Příloha:** dle textu

TELEFON:  
554 745 272

ID DS:  
ztqbehe

IČ:  
00295973

DIČ:  
CZ00295973

E-MAIL:  
podatelna@obecdvorce.cz

WEBOVÉ STRÁNKY:  
www.obecdvorce.cz

## **7. PETICE VE VĚCI ODKOUPENÍ A DEMOLICE BUDOV NA ULICI OLOMOUCKÁ V OBCI DVORCE (RODINNÝ DŮM Č. P. 142, RODINNÝ DŮM Č. P. 177, GARÁŽ STOJÍCÍ VEDLE DOMU Č. P. 142)**

Pan starosta seznámil přítomné s peticí určenou Zastupitelstvu obce Dvorce podanou na obecním úřadě ve Dvorcích dne 15. 4. 2019. (příloha č. 5)

Pan starosta sdělil, že petice obsahovala cca 701 podpisů, z čehož bylo podepsáno přibližně 440 trvale bydlících obyvatel a chatařů, dále bylo podepsáno cca 181 cizích lidí, kteří nejsou trvale hlášeni v obci Dvorce, cca 49 dětí s trvalým pobytem v obci Dvorce a dále cca 31 duplicitně podepsaných lidí.

Pan starosta uvedl, že zastupitelé se s peticí seznámili na své pracovní poradě, přičemž zastupitelstvo muselo konstatovat, že petice byla nešťastně formulovaná, jelikož petice fakticky žádá zastupitelstvo, aby koupilo do svého vlastnictví požadované nemovitosti, tedy pokud by se členové zastupitelstva drželi této petice, tak by se stali spoluvlastníky těchto nemovitostí, a následně tato petice žádá obec, aby zajistila demolici budov, což by vlastně obec musela provést na majetku zastupitelstva, což by asi bylo špatně řešitelné.

Pan starosta dále sdělil, že se jako starosta neustále potýká s tím, že je často osočován z toho, jak je možné, že jsou do obce přihlašováni problémoví lidé, a jak je možné, že je tady obec ubytovává. Pan starosta dále uvedl, že by chtěl všechny přítomné seznámit s ústavním zákonem ČR, kterým je Listina základních práv a svobod, která zaručuje svobodu pohybu a pobytu. Dále sdělil, že podle článku 14 odst. 1 Listiny je každému z nás zaručena svoboda pohybu a pobytu, přičemž svobodou pohybu se rozumí oprávnění každého pohybovat se po území České republiky vymezeném jejími státními hranicemi a navštěvovat jednotlivá místa s výjimkou těch, pro která zákon ve smyslu ustanovení čl. 14 odst. 3 Listiny stanoví omezení, a svobodou pobytu se nepochybně rozumí oprávnění svobodně pobývat a usazovat se na kterémkoli místě v České republice. To tedy znamená, že obec nemůže nikomu zakázat se trvale usídlit v jeho vlastní nebo jakékoliv pronajaté nemovitosti. U těchto problematických nemovitostí v naší obci tedy platí, že pokud má nájemník zájem přihlásit se k trvalému pobytu a předloží obecnímu úřadu platnou nájemní smlouvu, tak v rámci evidence obyvatel musí být k trvalému pobytu přihlášen bez omezení. Pan starosta dodal, že dnes neexistuje povinnost přihlásit se k trvalému pobytu v obci, ve které občan skutečně žije. Institut přechodného pobytu byl v minulosti zrušen a trvalý pobyt je v podstatě pouze evidenční údaj, který je vázán na doručovací adresu pro komunikaci s úřady. Uvedl, že je potřeba pochopit to, že jestliže v obci někdo vlastní nemovitosti, které využívá k pronájmu, tak pokud má člověk uzavřenou platnou nájemní smlouvu a přijde se na obecní úřad přihlásit k pobytu, tak obecní úřad nemá žádnou zákonnou možnost toho člověka nepřihlásit.

Paní : „Oni se ani nepřihlašují. Aby mohli dělat bordel, tak se radši ani nepřihlásí.“

Pan starosta dodal, že jak již zmiňoval, tak oni se ani přihlásit nemusí.

Paní : „Tak ať nedělají „pestvo“ a zůstanou tam, kde jsou.“

Pan starosta sdělil, že by se chtěl vrátit ke sledu událostí, které v obci proběhly, a které byly mediálně zveřejňovány. Sdělil, že poté, co byl v ten nešťastný čtvrtek 4. 4. 2019 pan napaden, tak v sobotu 6. 4. 2019 v 15:00 hod. proběhla spontánní akce na jeho podporu. Na této akci se sešlo široké spektrum našich obyvatel, ať už menšiny či většiny. Tato akce ukázala jedno jediné, ta spontánní akce měla jediný účel, v podstatě vyjádřit nesouhlas s tím, aby takovýto lidé k nám přišli, aby se takto chovali, aby k něčemu takovému nemohlo dojít. Úspěchem policie, úspěchem vyjednávačů i romských organizací bylo to, že se ta romská rodina ještě v ten večer z obce odstěhovala a už se sem nevrátila. To bylo velice pozitivní a tu situaci to zásadním způsobem uklidnilo. Pan starosta hned v neděli jednal s paní , která v té nemovitosti právě uklízela, chtěl si s ní vyjasnit věci a hlavně se chtěl dohodnout na tom, aby spolu udělali nějakou schůzku, a to hlavně s panem , jakožto vlastníkem té nemovitosti. Tato schůzka proběhla v pondělí 8. 4. 2019, kdy pan s paní přišli na obecní úřad, kdy za přítomnosti pana místostarosty s nimi jednali, kdy si chtěli ujasnit nějaké věci v tom, že se nám samozřejmě nelíbí to, jakým způsobem ty nemovitosti pronajímají, že bychom chtěli v těchto věcech hodně komunikovat a že bychom chtěli hledat způsoby, abychom zabránili dalším takovým problémům, a jelikož již v té době se rozjela petice, která se dnes projednává, tak spolu probírali i otázku možného prodeje těchto nemovitostí a případného řešení do budoucna. v podstatě připustili to, že s námi budou komunikovat o tom, koho by tam zatím ubytovali. My jsme samozřejmě s nimi jednali v tom smyslu, že by bylo lepší, kdyby to nechali

nějakou dobu raději volné, než se to všechno trochu uklidní a vstřebá. Oni to však mají koupené za účelem podnikání, tak jejich zájem byl tam někoho nastěhovat. Nakonec nám sdělili, že mají informace o lidech, kteří jsou z naší obce, a jestli nám nebude vadit, když je tam nastěhují, což se nakonec v minulém týdnu stalo, takže tam teď bydlí naši romští obyvatelé, které známe. Co se týkalo prodeje, tak ta informace byla stejná, jak proběhla i v médiích, že \_\_\_\_\_ řekli, že by se o tom dalo jednat, ale cena bude, jaká bude, jak proběhlo v médiích, tak možná za 800 tis. Kč by to obci prodali. Důsledkem petice bylo bohužel i to, že ta cena nemovitostí okamžitě stoupla. Nicméně následovaly další kroky, kdy obec obdržela žádost o povolení veřejného shromáždění, které se mělo konat dne 13. 4. 2019. Nakonec bylo to shromáždění velice rozumně odvoláno.

Pan \_\_\_\_\_ : „Já si myslím, že to byla největší chyba.“

Paní \_\_\_\_\_ : „To byla chyba, největší chyba.“

Pan starosta: „Já si myslím, že to bylo rozumné.“

Pan \_\_\_\_\_ : „Starosto, ty jsi byl u nás každý den, abychom to zrušili, my jsme to zrušili, a od té doby jsme tě ani neviděli.“

Pan starosta: „To byl zájem nejenom nás, ale i policie, protože samozřejmě okamžitě jste viděli ty reakce, které probíhaly na sociálních sítích, kdy opravdu chtěly tohoto využít právě skupiny, které v podstatě chtěly tuto akci zneužít ve svůj prospěch, a to byl jeden a jediný důvod, proč jsme měli zájem, aby se ta akce nekonala, protože by to sklouzlo...“

Paní \_\_\_\_\_ : „Vůbec jste neměli chodit a chtít to zrušit.“

Paní Olga Vojáčková: „Ale paní \_\_\_\_\_ přece napsala, že má zájem, aby tady byl klid.“

Paní \_\_\_\_\_ : „Ano, ale od té doby je ticho.“

Paní \_\_\_\_\_ : „Můžu se k tomu vyjádřit? Jestli dovolíte, jako svolavatelka vlastně té demonstrace, kterou jsem potom odvolávala, určitě jsem nechtěla, aby se někomu něco stalo, ale dnes mě to taky mrzí, protože jaksi pan starosta přislíbil, že když ta demonstrace nebude, že se určitě dohodneme, a že zasedání bude co nejdřív. Co nejdřív není za dva měsíce. Můžu se vás zeptat, proč jste nesvolali zasedání dříve?“

Pan starosta: „Já k tomu řeknu jenom jedno, my jsme v podstatě svolali pracovní poradou, kde jsme právě tohle projednávali a kde jsme právě řešili otázku toho, jestli budeme svolávat mimořádné zasedání, nebo jestli využijeme termínu řádného zasedání.“

Paní \_\_\_\_\_ : „Já si myslím, že tam byl strach, že jestli by to bylo po 14 dnech, tak by tady bylo moc lidí, tak jste čekali dva měsíce, až tady nebude nikdo.“

Pan starosta: „Zastupitelstvo se nakonec shodlo na tom, že bude to zasedání v tomto termínu, jako je dnes, protože já si myslím, že ta petice bude projednaná stejně, jako by byla projednaná na mimořádném zasedání nebo na jakémkoliv jiném zasedání.“

Paní \_\_\_\_\_ : „Ale bylo by tady víc lidí. Ale už to utichlo, lidi se zklidnili, tak tu není nikdo.“

Pan starosta: „To je sice možné, ale říkám, to je těžko říct, jestli by to tak bylo nebo nebylo.“

Paní \_\_\_\_\_ : „Ale bylo. Proč to teda nemohlo být v sobotu, aby mělo víc lidí možnost? Proč to musí být pravidelně tak, jak to je? Musí to být tak „odsortované“ pravidelně v úterý a v určitou dobu? Proč? Proč to nemohlo být v sobotu?“

Pan starosta: „Nebylo to pravidelně v úterý. Úterý v poslední době preferujeme.“

Paní \_\_\_\_\_ : „Ale nevycházíte lidem vstříc.“

Pan starosta: „Dříve byla ta zasedání ve čtvrtek, a musím jenom říct a možná mi to zastupitelé potvrdí, ti kteří jsou tady již delší dobu v tom zastupitelstvu, a nejstarší je tady pan Ing. Peter, že zatím, i když se řešily velice důležité problémy, jako řeknu třeba územní plány, různé projekty obce atd., kdy bylo třeba, aby se k tomu vyjádřilo více lidí, tak nikdy v podstatě se to nedělalo o víkendech.“

Pan \_\_\_\_\_ : „Já bych se dovolil ozvat. Když si vezmeš, nikdy tu nebyla televize, nikdo nic neřešil. To byla tak závažná událost. Vy jste tohle měli svolat okamžitě ty lidi, aby vám řekli svůj názor. Myslím si, že ses trochu „připosral“, Honzo.“

Pan starosta: „Televize tady je.“

Paní Helga Kapsová: „Ti lidé, kdyby chtěli, tak by přišli i dneska. Důvod, proč nepřišli dneska...“

Paní \_\_\_\_\_ : „Je už to přešlo.“

Pan starosta: „Ale to není o tom, že už je to přešlo.“

Pan : „Děláte to pro lidi, ne pro sebe.“

Pan starosta: „, Já myslím, že jediným důvodem pořád, pro který máme dneska tenhle program, je petice, a budeme ji probírat, ať je tady 5 lidí nebo je tady 100 lidí, budeme ji probírat stejně, a já si myslím, že to zastupitelstvo se k tomu chce nějakým způsobem postavit, chce to nějakým způsobem řešit a není to o tom, jestli tady je opravdu 5 nebo 100 lidí. V podstatě musíme dojít k nějakému závěru, který bude nejenom pro obec nějak přínosný.“

Paní : „Nevycházíte lidem vstříc.“

Pan : „Máte už nějaké návrhy na řešení těch problémů?“

Pan starosta: „Budeme o tom mluvit dál.“

Paní : „Ale jednou po tolika letech jsme chtěli mimořádné zasedání. A proč nemohlo být? Jednou se to chtělo a nedokázali jste nám vyjít vstříc.“

Paní : „Kdo by sem v tu sobotu přišel? To bych chtěla vidět.“

Paní : „Ale přišlo, bylo by víc lidí.“

Paní : „Řada lidí zase o víkendu jezdí pryč a řada lidí pracuje i o víkendu.“

Paní Olga Vojáčková: „Myslíte si, že by bylo dobré v takové euforii, kterou jste rozpoutali...?“

Pan : „My jsme rozpoutali? Paní, já bych chtěl vidět, kdybyste byla na mém místě nebo váš syn, tak byste se chovala úplně jinak.“

Paní Olga Vojáčková: „, , takové ty řeči, jako 12 Romů a tak dále, těžký otřes mozku, tohle, ti lidi byli tak nabití tady tou negativní energií, že by to stejně nebylo dobré.“

Paní : „Ale to je pravda, to jsou jenom fakta, to je realita.“

Paní Olga Vojáčková: „Realita je, že na něho šlo 12 Romů?“

Pan : „A nešlo?“

Paní : „Zeptejte se svědků.“

Pan : „Vy jste tam byla paní?“

Paní Olga Vojáčková: „Vždyť přece se o tom psalo, že tam byli 3, tam bylo 6, tam bylo...“

Pan starosta: „Toto nebudeme řešit, něco psala média, něco je pravda, tohle je otázka policie, aby tohle řešila, proto nemá smysl, abychom se tím tady zabývali, my se budeme zabývat peticí.“

Pan : „Co vykládala ta cigánka, co ho tam mlátila...“

Paní : „K věci, prosím.“

Pan : „Ale řešení se musí najít do budoucna, že jo.“

Pan starosta sdělil, že by řekl nějakou historii toho, co se týká těch nemovitostí. Uvedl, že si dnes vyjel aktuální seznam inzercí, jaké nemovitosti jsou ve Dvorcích k prodeji. Jedná se o tyto nemovitosti: Olomoucká 52 (pekárna) za 1.500.000 Kč, dům Dlouhá 234 od jde do dražby za 790.000 Kč, Olomoucká 142, což je ten předmětný dům, který zatím nabízí pan přes realitku za 300.000 Kč, Nemocniční 381 (Nádražka), i když je tam jenom jeden malý byt, se prodává za 3.450.000 Kč, Nemocniční 85 ( ) za 540.000 Kč, Smetanova 60 (masna), kde je také byt, za 1.700.000 Kč, Komenského 317 ( ) za 600.000 Kč, Nemocniční 316 ( ) za 2.630.000 Kč, 28. října 247 ( ) za 3.100.000 Kč, Opavská 57 ( ) za 388.000 Kč. Pan starosta dodal, že to je současný stav, jaký je prodej nemovitostí v obci, jaký je zájem, a jaká jsou s tím spojená rizika, to asi víme všichni.

Pan . : „Pojďme řešit...“

Paní Olga Vojáčková: „, , neskákej do řeči.“

Paní . : „Mohli byste nechat domluvit...?“

Pan : „Já se chci k tomu vyjádřit.“

Paní : „Až dostaneš slovo, tak se vyjadřuj.“

Pan : „, , neokřikuj ho.“

Paní . : „Poslouchejte, tady je nějaký jednací řád. Já bych jenom byla ráda, protože i pro ten zápis, to se fakt nedá zapisovat, když mluvíte jeden přes druhého. Až dostanete slovo od pana starosty, tak mluvíte. To se fakt nedá podchytit.“

Pan starosta sdělil, že dům Olomoucká čp. 142, o který se vlastně jednalo nebo jedná, byl již v minulosti původním vlastníkem prodán novému vlastníkovvi bez našeho vědomí, což bylo asi tenkrát za pana ,

kdy tuto nemovitost bývalý vlastník obci k odkoupení ani nenabídl. Dům Olomoucká čp. 177 byl bývalým vlastníkem v roce 2017 nabídnut obci k prodeji za 180 tis. Kč. Tato nabídka byla veřejně projednávána na zasedání zastupitelstva dne 11. 5. 2017 s tím, že by zastupitelstvo souhlasilo s prodejem, ale za nižší cenu než byla nabídnuta, protože víme všichni, v jakém stavu ten barák byl a pořad ještě je. Tohoto jednání se tenkrát zúčastnili celkem 4 občané, kteří se i nějak vyjádřili, i když to vyjádření bylo v tom smyslu, že nemají zastupitelé investovat do zřícenin, ať se to nechá spadnout, že tam stejně bydlí taková a taková lidé. Dále sdělil, že se vrátí také k roku 2015, kdy byl obci nabídnut k odkoupení areál bývalého dřevoslohu, kdy první nabídka byla 3.900.000,- Kč, a bývalý majitel nám na veřejném zasedání sehrál pěkné divadlo, kdy měl s sebou jistého romského zájemce, který nám měl do těchto nemovitostí údajně nastěhovat Romy z proslulé Nádražní ulice z Ostravy. Tenkrát při těch jednáních, protože to probíhalo trojkolově, bylo přítomno 24 občanů, což bylo pozitivní, potom 14 občanů a 22 občanů. Pan starosta sdělil, že si myslí, že se tenkrát nenechal „vycukat“, což bylo velice pozitivní, a nakonec tento areál dne 26. 7. 2018 obec koupila za odhadní cenu 1.742.000,- Kč. Dále uvedl, že poslední nemovitostí, kterou by chtěl zmínit, protože to s tím vším souvisí, je dům na ulici Úzká č. p. 204, který obec dne 10. 12. 2015 také koupila, tato nemovitost byla v exekuci, a díky tomu se prodej realizoval za cenu 170.000 Kč. Obec na tuto nemovitost zažádala o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj a demolice byla provedena v rámci této dotace na demolice budov ve vyloučných lokalitách, kdy za demolicí včetně projektu a dotačního servisu musela obec zaplatit 690.022 Kč, přičemž dotace činila 423.449 Kč, tj. 61,36 %. Při projednávání koupě této nemovitosti na zasedání bylo přítomno celkem 7 občanů, kdy ani nediskutovali. Dále pan starosta sdělil, že je tedy vidět, že vždycky to nebylo takhle super, že by to lidé přišli podpořit, a že doufá, že dnes tady občané přišli vyjádřit své názory, že to bude mít nějakou váhu k tomu, aby zastupitelstvo bylo schopno nějak reagovat. Poslední, co chtěl přítomných k problému těchto nemovitostí říci, jsou další kroky, které jako obec podnikli od té doby, kdy se ta událost stala a kdy se tím zastupitelstvo zabývalo. Pan starosta konstatoval, že po dlouhém třičtvrté roce bylo dne 13. 5. 2019 v naší obci vyhlášeno opatření obecné povahy, tzv. bezdoplatková zóna. Trvalo to ¾ roku, protože orgány, které toto prošetřují a které toto rozhodnutí nakonec vydávají, si v podstatě musely zajistit veškeré zákonné podklady, které by byly relevantní k tomu, aby vůbec toto opatření obecné povahy nakonec mohlo být vyhlášeno. Obec tenkrát žádala o všechny nemovitosti, které byly takto opuštěné nebo pronajímáné, a týkalo se to nemovitostí, o kterých se tady budeme bavit – Nemocniční 10, Budišovská 116, Opavská 157, Komenského 278, 279, 344 a 26, Dlouhá 186, 234 a 190, Olomoucká 142 a Komenského 343. (pozn. opomenuty domy Olomoucká 7 a 177) Obec žádala, aby všechny tyto nemovitosti byly vloženy do toho opatření obecné povahy, protože jsou v soukromém vlastnictví, a také ve vlastnictví firmy CAFUR INVESTMENT, s.r.o. (dále jen „CAFUR“), která zajišťuje pronájem těchto nemovitostí, a která nám dělá nejvíce problémů s tím, že tam stěhuje, koho je napadne. Bohužel dne 13. 5. 2019 byla obci opatřením obecné povahy schválena bezdoplatková zóna pouze na tyto jednotlivé nemovitosti: Olomoucká 7 a 177, Nemocniční 10, Budišovská 116, Opavská 157, Komenského 278, 279, 344 a 26. U nemovitostí Olomoucká 142, Komenského 343 a Dlouhá 186, 234 a 190 bylo uvedeno, že žádost obce byla na tyto nemovitosti vyhodnocena jako právně nepřijatelná, protože v těchto nemovitostech nebyla za určité období vykazována žádná závadná jednání, a z toho důvodu bylo toto zamítnuto. V této souvislosti již proběhlo jednání s městským úřadem v Bruntále, tj. ORP, které toto opatření obecné povahy vydává, k opětovnému vyhlášení bezdoplatkové zóny právě na ty nemovitosti, které byly zamítnuty. Městský úřad Bruntál však apeloval na to, že obec musí nějakým způsobem doložit, že v těchto nemovitostech se během té doby činilo něco nekalého, že tam bylo vykazováno závadné jednání. Pan starosta sdělil, že doufá, že u domu č. p. 142 momentálně po tom incidentu, který proběhnul, se to snad podaří znovu oprášit, ale musíme ještě počkat na výsledky šetření policie, aby to policie mohla doložit k tomu, aby obec mohla znovu zažádat. Další jednání proběhlo s exekutorem, protože, kdo se podíval do katastru nemovitostí, tak ví, že na nemovitosti č. p. 142 i 177 je vyhlášena exekuce, a když obec jednala s exekutorem, tak jí bylo sděleno, že pokud ta exekuce není vyšší než 35 tis. Kč, tak dražbu exekutor vyhlášovat nebude, a že na druhé straně se exekutor domluvil s majiteli nemovitostí na splátkovém kalendáři, takže v podstatě do doby než budou tyto nemovitosti uvolněny z exekuce, tak exekutor ani nedá souhlas k tomu, aby tyto nemovitosti mohly být prodány. Tam se opravdu bude muset čekat na to, než tohle všechno proběhne. Dále proběhla jednání se starostou a místostarostou Budišova nad Budišovkou ve věci městské policie a možného spolufinancování výjezdů do naší obce, protože největší problém je v tom, že díky tomu, že se Moravský Beroun dostal do Olomouckého kraje, kde jsme v podstatě měli nejbliž policii, jsme dnes v podstatě závislí na tom, že sem jezdí policie až z Bruntálu, během týdne z Horního Benešova, ale nicméně pokud se něco stane a hlídka je vyjetá někde v tom jejich rajónu, tak se sem dostane třeba až za hodinu. Bohužel nám zákon neumožňuje uzavřít veřejnoprávní smlouvu s Moravským Berounem, který má městskou policii, protože bohužel jsou v jiném kraji, takže to nejde, proto jsme jednali s Budišovem nad Budišovkou, jestli by nešlo najít řešení, že by sem

jezdili městští policisté z Budišova, ale bohužel zatím se k tomu zástupci Města Budišov nad Budišovkou staví negativně, protože Budišov je jednou z obcí s největším katastrálním územím v Moravskoslezském kraji, a s počtem strážníků, které mají, to území nestíhají obhospodařit. Pan starosta sdělil, že neříká, že to jednání je uzavřené, budou to dál zkoušet, pan starosta Budišova přislíbil, že se k tomu vrátí a ještě se na tu situaci podívají, jestli by něco šlo vymyslet. Pan starosta dále uvedl, že s nimi byl v kontaktu i z dalšího důvodu, protože Město Budišov nad Budišovkou s Městem Vítkov mají zpracovaný projekt na prevenci kriminality a tento projekt dnes již společně realizují za dotační podpory Agentury pro sociální začleňování. Chtěl tedy od nich získat kontakty na jejich projektové manažery, kteří s tím mají zkušenost, protože když komunikovali spolu s panem starostou a místostarostou, tak zjistili, že máme v podstatě úplně stejné problémy, protože jim tam jezdí státní policie z Vítkova, i když to mají trošičku blíže než my, ale co se týká počtu vyloučených lokalit a složení obyvatelstva, tak jsou na tom možná trošičku hůř než my, ale s těmi nemovitostmi, které tam mají, a které jsou také pronajímány, a které třeba i vlastní město, my jsme ve výhodě v tom, že v obecních bytech nemáme žádné takové zátěžové rodiny, které by nám vyloženě tady dělaly problémy. Pan starosta sdělil, že si myslí, že máme o čem diskutovat, máme v čem hledat způsoby v tom, jak si navzájem pomoci. Jejich projekt momentálně běží, takže na nás je, abychom zpracovali nějaký svůj projekt, který by nám možná vyřešil to, aby tady vznikli asistenti prevence kriminality, kteří by se pohybovali po obci a v té romské komunitě, a kteří by v podstatě byli schopni dále komunikovat s městskou policií v Budišově nebo v Bruntále nebo se státní policií. Pan starosta dále sdělil, že tento nebo příští týden, podle toho jak se mu podaří domluvit schůzka s Agenturou pro sociální začleňování v Ostravě, se budou bavit o tom, že budeme chtít připravit projekt, protože má kontakty na ty projektové manažery, kteří to chystali pro Budišov a se kterými mluvil po telefonu, tak díky tomu, že máme stejné či podobné problémy jako Budišov, tak by se ten projekt dal rychle napsat. Dodal, že by chtěli využít nějakého dotačního titulu, abychom dosáhli na to, aby tady ti asistenti prevence kriminality do budoucna působili. Největší vzor máme momentálně v Moravském Berouně, kde už to nějakou dobu běží, akorát u nich je obrovská výhoda v těch represích, že když někdo něco provede, tak je tam asistent prevence kriminality, městská policie i státní policie. Mají je vlastně v zádech, takže oni když zvednou telefon, tak se to řeší hned. U nás, pokud nebude blíže v dosahu buď městská policie, nebo státní policie, tak vždycky dochází k prodlení a jsou tam v tomto problémy.

Pan : „Jak někteří ví, my jsme se přistěhovali z Otrokovic. Nevím, nerozumím tomu, proč když to jde na úrovni okresu, proč by to nešlo na úrovni krajů. Víte, jižně od Otrokovic je dědina Bělov a vy vlastně projedete dva kilometry v okrese Kroměříž a jste zpátky ve Zlínském okrese, takže si domluvili to, aspoň teda, co se týkalo sanitek a hasičů, že pokud se na Bělově něco stane, tak to pokryjí Otrokovice. Proč to nejde na úrovni krajů, co je tam za problém? Nebo když si někdo zlomí nohu tady nebo je potřeba zásah, stejně ta pojišťovna to platí všechno. Nerozumím tomu.“

Pan starosta: „Řeknu, co se týká státní policie, tak opravdu funguje i toto, že kdyby byl tady nějaký velký průsvih a bruntálská policie by nebyla v dosahu, nebo hornobenešovská, tak sem pošlou i hlídku z Moravského Berouna. To mi potvrdil i pan ředitel policie v Bruntále, že po těch problémech, které tady byly, takhle jsou momentálně dohodnutí. Ale co se týká vazby na městskou policii, tak tam to upravuje zákon a tam to nejde. Možná mentorování těch asistentů potom by šlo, ale to budeme řešit až v rámci toho projektu, který bychom připravili“.

Paní : „Já bych se chtěla zeptat, kolik bude ta vaše prevence stát, jestli to náhodou nebude dražší než odkoupení těch nemovitostí?“

Pan starosta: „Nevíme, kolik to bude stát, protože tohle musí připravit ten projekt, kolik by tady osob se mělo pohybovat, nebo kolik by těch asistentů mělo být, kolik by se doporučilo. Já osobně mám představu o dvou lidech, kteří by tohle řešili. Ale já právě si myslím, že tohle se netýká jen těchto dvou domů. Víme sami, kolik těch domů tady je, kolik těch bytů tady je, kde bydlí méně přizpůsobiví občané.“

Paní : „Ale proč jsou tady takové domy? Já vám k tomu něco povím. Protože my když jsme prodávali Opavská 157, tak nám bylo řečeno, my jsme chtěli, aby to vykoupila „Silnice“. Všichni Dvorečáci vědí, kde to je. Chtěli jsme, aby to vykoupila „Silnice“. Paní o tom moc dobře ví a tenkrát podnikala kvůli tomu kroky. Nakonec se to zrušilo. Proč se to zrušilo? Proč to muselo dojít až tak daleko, že tam teď žijí taková lidé? Na toto mi odpovězte. Proč se to nedotáhlo do konce? Proč jste to nechali dojít tak daleko? A proč to necháte dojít takhle daleko zrovna teď se všemi těmi nemovitostmi? Proč se potom dělá nějaká prevence? Na toto odpovězte, prosím.“

Pan Antonín Kunčar: „Paní , ptejte se těch zastupitelů, co tady dřív byli.“

Pan : „To k tomu mohu já taky říct.“

Pan starosta: „K tomu můžu říct jedno. Když se řešila ta nemovitost, o které mluvíte, samozřejmě řešila se v souvislosti s rekonstrukcí toho mostu a bylo tenkrát tlakem obce to, že by si vlastně tento barák ŘSD vykoupilo, že by tam narovnálo tu silnici a že by vlastně tím pádem se vyřešily dvě věci jednou ranou.“

Paní : „Ano a potom jste od toho upustili.“

Pan starosta: „Ne. ŘSD v podstatě tohle odmítlo.“

Paní : „Ale proč? Proč jste nebyli nějak prostě razantnější, proč jste to neřešili konkrétněji, aby se to dotáhlo do konce? Bylo to přece pro blaho obce. Cesta by se narovnála, dům by tam odsud zmizel, v té době v něm nikdo nebydlel.“

Pan starosta: „Pořád investorem této akce bylo Ředitelství silnic a dálnic, které nemělo prostě zájem tohle vykoupit. Já jsem s nimi o tom diskutoval naposledy před měsícem.“

Paní : „Ale je velice zvláštní, že za nějakou dobu ten zájem byl. Jak je to možné?“

Pan starosta: „Kdy? Já o tom nevím.“

Paní : „Byl ten zájem.“

Pan starosta: „Od ŘSD?“

Paní : „Ano.“

Pan starosta: „Tak proč to nerealizovali teda?“

Paní : „No to mě se neptejte, my jsme nebyli v zastupitelstvu.“

Pan starosta: „V té době to prozatím nerealizovali a my jsme o tom diskutovali naposledy asi před měsícem, protože se řeší tady ještě, dá se říct oprava komunikace, a řeší se v podstatě naproti ještě ty nemovitosti, které jsou ohroženy dneska tím, nebo v minulosti byly ohroženy tím, že ta silnice se zvedla atd. A já jsem se znovu ptal současného ředitele ŘSD, proč tohle neučinili, a znovu mi zopakoval, že v podstatě nebyla v Praze vůle k tomu, aby se tyhle nemovitosti odkoupily.“

Paní : „Samozřejmě, v Praze žádnou vůli mít nikdy nebudou, oni tady nežijí.“

Pan starosta: „To je jasné, ale také nás nemusí vyslyšet, v podstatě to je o tom, že i když můžeme se snažit sebevíc. My jsme taky teď navrhovali znovu, ať se to otevře, ať se tento barák vykoupí, ať se vykoupí i nemovitosti ty ještě další, které tam souvisí s tou úpravou, kterou momentálně ŘSD musí navrhovat a která má stát nějakých 8-9 milionů, a já jsem se taky ptal, moje otázka byla: „Nebylo by levnější ty baráky vykoupit?“ „Bylo. Určitě.“

Paní : „Bylo. A potom se řeší nějaká prevence. Já jsem zvědavá, jak vám ta prevence, jak to bude působit na lidi a na všecko, oni se vám vysmějí, prosím vás.“

Pan : „Můžu taky k tomu?“

Pan starosta: „To uvidíme, ale prevence opravdu funguje, zkušenosti jsou v Moravském Berouně, velice dobré zkušenosti jsou v Bruntále, momentálně i v Budišově. Já si myslím, že je na co navázat, protože tam ty zkušenosti dneska už mají, jak tito lidé mají v té oblasti působit, jak se tam mají chovat.“

Paní : „Dobře, ale ty domy tady budou stát pořád, budou chátrat. Vy si myslíte, že ti lidé to budou opravovat? Budou něco pro to dělat? Nebudou. Vždyť já to vidím na té 157. Tam se nic neděje, ten dům chátrá, chátrá a chátrá. Je to čím dál tím víc rozbité.“

Pan starosta: „Ale to je vizitka vlastníka nemovitosti.“

Pan : „To je naše vizitka – Dvorců.“

Pan Mgr. Petr Červinka: „Proč obviňujete z toho, že vlastník se nestará o své nemovitosti?“

Pan : „Ale když někdo přijede cizí, tak si řekne, kde je, na Ukrajině?“

Pan Mgr. Petr Červinka: „A co máme dělat?“

Pan : „Na co tam sedíte? Co máte dělat...“

Paní : „To se opravdu ptáte vážně nás, co máte dělat? Vy jste byli zvolení, my jsme vám dali příležitost.“

Pan : „Můžu k tomu taky teda něco? Ta nemovitost se prodávala poprvé za 170 tis. Kč, za to ji koupili. Proč ji obec nekoupila a nesrovnala, už jenom kvůli té komunikaci, která tam je nepřehledná? Bylo to 170 tis. Kč, dneska se to vyšplhalo na 400 tis. Kč.“

Pan starosta: „Protože byl tlak na ŘSD, aby to ŘSD vykoupilo, když tuhle akci připravovalo, chystalo, tak aby to zrealizovali oni. Proč by to měla řešit obec?“

Pan : „Dobry, ale obec to muze vykoupit a pak RSD at' si to zklikviduje teda.“

Pan starosta: „Ale rikam, ze to bych se vratil k tomu seznamu, který jsem tady cetl pred chvilí, ze tady jsou momentálně na prodej nemovitosti v celkové hodnotě 14.398.000,- Kč. A musíme je koupit všechny tyhle ty nemovitosti?“

Pan : „Ale všechny nemovitosti se mužu koupit, ale mužu se třeba nabídnout mladým jako formou nájmu, že by si to odkoupili, protože některé baráky se dají opravit.“

Pan Mgr. Petr Červinka: „A proč si to nekoupí rovnou?“

Pan : „Protože na to třeba nedosáhnou, tak dostane úvěr, ale ...“

Pan Mgr. Petr Červinka: „My nejsme banka.“

Pan : „Nejste, ale kurva když ti lidi to chtějí, jako tak nemusí se všechno zbourat. Všecko odkoupíte, něco se vyřídí dotace, něco se zbourá, něco se nabídne mladým lidem formou nájmu, jak se to udělalo kino se prodalo formou nájmu, si to odkoupil, takhle si ti mladí lidi mužu odkoupit tady ty baráky. Třeba vedle to . Kdo chce dneska mít velkou zahradu? Málokdo, každý chce mít malou zahrádku na grilování, na auto na stání, ta střecha je krásná, tam se dá normálně bydlet. Vždyť Honzo, sám víš, jakou ruinu jsi koupil a opravil jsi to.“

Pan Ing. Jan Peter: „Už bych to nikdy nedělal, já bych to zboural.“

Pan : „Jestli teda mužu? Bydlíme tady jenom krátce a nelíbí se nám ty argumenty, ale tady se neustále hovoří o tom, jaké pan a všichni mají strašná práva. Nemají také povinnosti?“

Pan starosta: „Mají.“

Pan : „Nezlobte se na mě, nastěhovali lidi, tak tam mužete zasáhnout, je to hygienicky vyhovující vůbec?“

Pan starosta: „Já o tom budu mluvit ještě.“

Pan : „No dobře, protože rozumíte, mluvit o tom, že mají jenom práva a povinnosti žádné prostě a po nás potopa, tak jako co? Až tady zraní desetileté děcko, tak potom se bude tady z toho dělat...? Nezlobte se na mě, já si osobně myslím, že uplatnit normálně tvrdě zákony, které vám to umožňují.“

Pan : „Dobry, já bych se spíš bavil o nemovitostech, které jsou třeba otázkou, já nevím, do 600-700 tis. Kč, a ne o barácích, které stojí 2,5 mil. Kč. To určitě takoví lidi nekoupí takový dům, aby si tam nastěhovali asociální lidi.“

Paní : „Vy jste říkal, že jste tam nasadili rodinu dvoreckou. Ano, to je pravda, jsou tam Dvorečáci. Ale že se tam příští týden stěhuje rodina ze Slovenska, to víte taky?“

Pan starosta: „No to nevíme, samozřejmě.“

Pan : „Tak to jsme si polepšili.“

Paní . : „Jenomže ten barák má svého majitele a ten si prostě muže tam dát, koho chce.“

Paní : „Ale nemuže jich tam být 40 v jednom baráku.“

Paní : „Kde je hygiena, prosím vás? Proč to neřeší hygiena?“

Pan starosta: „Já se vrátím k tomu, co právě jsme jednali ještě s kterými institucemi. Já jsem jednal s hasiči. Jednali jsme s hygienou už v minulosti, to nejenom teď, ale už v minulosti jsme jednali s hygienou, protože to se netýká jenom tohoto baráku. To se týkalo i baráků, když to řeknu na Komenského, v jakém stavu tam bydlelo kolik lidí. Bohužel dneska jsou zákony vymyšleny pouze na ubytovny, tam je přesně stanoveno, jak má ubytovna vypadat, kolik tam muže být ubytovaných lidí, jaké to má mít vybavení atd. Co se týká nemovitostí – domů, bytů, nikoho dneska nezajímá, v jakém stavu to je.“

Paní : „Ani hygienu?“

Pan starosta: „Ani hygienu.“

Paní : „Ani sociálku?“

Pan starosta: „Sociálka je další věc. K tomu bych se dostal. Sociálka, pokud tam bude šetření ze sociálky, ta jediná tu hygienu muže zvednout okamžitě a pak to ta hygiena bude řešit. Takhle mi to bylo řečeno okresním hygienikem, že my jako obec na to nemáme nárok, ale pokud tam dochází k nějakému problému, tak máme to nahlásit sociálce, pokud jsou tam děti, a sociálka tam pošle hygienu.“

Paní : „A že jich tam bylo na té Olomoucké ulici? A přišel tam někdo...?“

Pan starosta: „Jenomže zase byl problém ten, že ti lidi tady nebyli přihlášení trvale. Já jsem oslovoval bruntálskou sociálku, jestli by tam přijela. Bruntálská sociálka mi řekla: „Ale oni tady nejsou trvale hlášeni, my tady nepojedeme.“

Paní : „Takže zase, není na ně páka, jo, chcete říct?“

Pan starosta: „To ne, to neříkám, že není, ale v podstatě musí také fungovat ostatní, nejenom to. Co se týká hasičů, pokud by tam byla právnická osoba majitelem té nemovitosti, rádi přijedou a rádi to budou řešit. Pokud se jedná o fyzické osoby, tam se zatím v rámci snad celé republiky hasiči do tohoto neangažovali. My jsme učinili nějaké podněty. Já jsem o tom nechtěl mluvit veřejně, ale jelikož už některé podněty byly oficiálně učiněny, právě tak jak vy jste říkali, ať zkusíme dělat nějaké kroky k tomu, abychom je donutili fungovat tak, jak mají, tak v první řadě jsme podali podnět finančnímu úřadu za účelem toho, zda majitelé nemovitostí platí řádně daně z toho, že ty nemovitosti pronajímají. Další věc, kterou momentálně řešíme, podali jsme podnět Státní energetické inspekci, aby v podstatě doložili této instituci, protože ta jako jediná má právo to kontrolovat, zda mají tyto nemovitosti, které jsou pronajímány, průkaz energetické náročnosti budov, za což je samozřejmě mohou sankcionovat, pokutovat. Také jsem jednal se stavebním úřadem v Bruntále a referátem životního prostředí, kdy momentálně budeme chystat podnět na otázku vyvážení jímky, protože ty nemovitosti nejsou napojeny na kanalizaci. Jelikož my jsme vlastníky vodovodů a kanalizací tady u nás, tak my dokážeme zjistit, jaká spotřeba vody tam byla za to období nějaké, a tím pádem ta voda musí někam odtéct. A my teda budeme chtít, aby doložili vlastníci nemovitostí to, jak s těmito vodami naložili, jak mají zabezpečené jímky, jestli odpovídají stavebnímu stavu, jestli nepropouští, atd. Samozřejmě chystáme ještě další podněty, ale v podstatě zatím bych nechtěl tohle zveřejňovat, protože to potom, máme tady média, tak bychom to mohli rovnou vyřvat do světa, co všechno ještě chceme s nimi řešit. Každopádně naším jediným účelem momentálně je to, abychom za první, tak jak tady od vás padlo, jsme vyžadovali plnění zákona po těchto vlastnicích nemovitostí. Za druhé abychom je donutili k tomu, aby tu cenu třeba, kterou bychom chtěli vyjednávat v případném prodeji, aby se také třeba i snížila, nebo možná díky pokutám, které by jim byly uděleny, tak možná dojde k tomu, že bude potom nakonec dražba těchto nemovitostí, což by pro nás bylo samozřejmě nejlepší řešení, protože potom ty ceny se vždycky pohybují úplně někde jinde. Zmíním se ještě o jedné věci, kterou jsem také absolvoval a ještě tento týden absolvovat budu. Je to jednání, protože říkám, nejedná se jenom o tyhle nemovitosti, jedná se ještě o domy a byty, které má ve vlastnictví firma CAFUR, kdy jsem se spojil s majitelem panem a řešili jsme tu problematiku i těchto domů a bytů, protože ty problémy v podstatě jsou i tam. Bylo mi sděleno, dá se říct, že toto všechno měl řešit pan , který byl takovým tím člověkem, který to tady obhospodařoval. Pan už u firmy CAFUR nepracuje, byl propuštěn. Dostávají to pod gesci noví lidé, kteří už se se mnou kontaktovali a kteří například i dneska mi volali, že by chtěli konzultovat také to, že pokud tam někoho budou chtít stěhovat, jestli se budeme moci k tomu vyjádřit, nebo budeme jim třeba moci doporučit, jestli ty lidi známe nebo neznáme atd. Jinak firma CAFUR má zájem, takhle to bylo prezentováno ústy jejich jednatele, že momentálně by chtěli udělat stopstav tomu, aby se sem stěhovalo romské obyvatelstvo, že mají v plánu, ne hned příští rok, ale v nějakém okruhu, říkali dvou, třech, pěti let, investovat do těch nemovitostí, že by to chtěli spravovat a samozřejmě od toho se odvíjí podle mě i to, že pokud budou chtít ty byty spravit, tak potom si nedovolí tam pouštět lidi, kteří jim to budou ničit a kteří samozřejmě jsou problémem i pro nás. Takže toto je taková malá informace k tomu všemu, co jsme udělali za kroky za poslední měsíc, od té doby kdy jsme tu petici obdrželi a kdy jsme začali jednat o těchto věcech. A teď samozřejmě bych chtěl, jestli se má potřebu někdo ze zastupitelů k tomuto vyjádřit, a potom samozřejmě z vás (občanů), abychom dospěli k nějakému závěru, protože každopádně mělo by dneska k této petici být zaujato nějaké stanovisko a mělo by se k tomu zformulovat nějaké usnesení, které by mělo nějakou vypovídací hodnotu toho, co tady dneska proběhlo a co zamýšlíme dál.“

Pan Ing. Jan Peter: „K tomu co řekl pan starosta, tak toto všechno, co tady přečetl, tak bylo projednáváno na poradách zastupitelstva a zastupitelé se jakýmsi způsobem sjednotili, a je to názor zastupitelů, můžu tak říct všech, co tady jsme. Pan starosta řekl vlastně názor a veškeré ty výsledky jednání, která proběhla, tak je to názor zastupitelů, co tady padlo z úst pana starosty.“

Pan starosta: „Doplním to ještě jednou větou. Zastupitelé, si myslím, že taky nemají problém s tím, aby se ty nemovitosti třeba i odkoupily, ale ne za tu cenu, kterou momentálně po nás chtějí, a pokud bychom potom řešili to, jestli se budou demolovat, samozřejmě je tady stále program Ministerstva pro místní rozvoj na demolici domů ve vyloučených lokalitách, takže potom bychom asi zkusili štěstí, pokud bychom se stali vlastníky, tak bychom zkusili štěstí v tomto programu, že by se to v rámci toho demolovalo. Ale říkám, toto je informace, která momentálně je, já samozřejmě nikdy nevím, jestli dotace nám bude nějaká schválena nebo neschválena, my jsme si to vyzkoušeli na té Uzké ulici, že to jde, že se to dá realizovat, což bylo takové

pozitivní, a ono jako je otázka samozřejmě i dalšího areálu dřevoslohu, což samozřejmě je další soubor objektů, které potřebujeme řešit. A říkám, je tady plno dalších objektů, které tady jsou volné, jak to tady padá z vás.“

Paní : „Máte v plánu rozjednat nějakou další dotaci, aby tak jak to bylo u toho kostela, se to stalo i s dalšími nemovitostmi? To je první dotaz. Druhý dotaz: Já jsem si vyjela z finančních výkazů, jakými prostředky obec disponuje, k poslednímu dni roku 2015 bylo na účtě přes 17 mil. Kč, v roce 2016 přes 20 mil. Kč, v roce 2017 přes 24 mil. Kč a v roce 2018 přes 18 mil. Kč. Ráda bych se zeptala, na co ty peníze leží na běžném účtě, na co jsou tam připraveny, protože dle mého peníze mají dělat buď další peníze, a nebo mají vytvářet hodnoty v obci. A ještě bych se chtěla zeptat, jak chcete mít dohled nad nemovitostmi v obci, když je nebudete vlastnit. Děkuji.“

Pan starosta: „Já začnu od konce. Dohled nad nemovitostmi v obci, které nebudeme vlastnit, nejsme schopni řešit nijak, jenom těmi opatřeními, které bychom aplikovali stejně, jako je teď aplikujeme na ty nemovitosti, o které teď momentálně jde. Co se týká rozpočtu obce, samozřejmě ono to vypadá hrozně příjemně, protože nějaké peníze opravdu jsme šetřili. Na druhou stranu šetřily se za prvé na další aktivity, abychom řešili třeba i prodej toho dřevoslohu. Nesmíme zapomínat na to, že ta cifra, která tam je uvedena na konci roku, obsahuje také další dva účty, a to je fond VaK...“

Paní : „Ne! Ne, to je mimo, pozor, pozor. Ty fondy jsou mimo to, já jsem si zjistila účet čistě jenom běžný účet, pozor, fondy jsem nepočítala.“

Pan starosta: „Nevím přesně. Musíme brát v potaz i tyhle věci a samozřejmě máme v plánu do budoucna také řešit další aktivity, další akce, které nás trápí, které nás tlačí. Já jen řeknu, pořád jsem bitý za to, že se třeba neřeší ulice Na Aleji, kde vlastně už máme připravený projekt. Projekčně ta akce je za 8 mil. Kč a jako samozřejmě dotaci pravděpodobně na tuto akci nedostaneme žádnou, protože dotační titul na tohle zrovna není žádný vypsaný a bůh ví, kdy bude vypsaný. Takže pokud budeme chtít udělat tuto akci, budeme ji muset financovat ze svého. Takže musíme mít nějaké rezervy. Chystáme projekty chodníků.“

Paní : „Dobře, ta rezerva tam je, co dál?“

Pan Antonín Kunčar: „Nechte ho mluvit, potom budete mluvit vy.“

Pan !: „Kterých prosím tě chodníků? Za dvě volební období ani metr jste neudělali. Za dvě volební období, Honzo, ani metr. Který konkrétně? Ať se tě můžu zeptat za tři roky. Který chodník vy chcete dělat?“

Pan starosta: „Na Komenského ulici kompletně, vlastně celý chodník od mateřské školky až po ulici Olomouckou dole, který je nejhorší, nejstarší a v nejhorším stavu. Pominu-li, že máme zpracovaný projekt na chodník, který je u bytovek Komenského 28, 29. Máme připravený projekt na opravu sjezdu tady z náměstí na ulici Nemocniční. Momentálně ještě pracujeme na projektu, bohužel tam se to zdrželo dost zásadním způsobem, už se mi teď projektant omlouval za to hrozně moc, na příjezd u družiny u hlavní cesty. Takže tam ještě ta oprava před družinou, protože víte, jak tam ta zídka padá. Je to vlastně ta vizitka obce, jak vy říkáte, je to tam nejvíc na očích.“

Paní : „A přidejte si tam prosím vás ještě školkový chodník. Byli jste dneska někdo ve školce pro dítě? To se brodíte vodou, jo, prostě jdete vodou.“

Pan !: „A já bych taky řekl. Už několik roků žádám a prosím, aby se udělal chodník k ulici Na Aleji navrchu z Copreci. Je to tam strašně nebezpečné. Pan Kunčar tam chodí do práce.“

Pan Antonín Kunčar: „Já si dávám pozor.“

Pan : „Tam jednou někdo někoho přejede. Udělejte tam chodník, než se stane nějaké neštěstí. To je jedna věc. A druhá věc. Chtěl bych se zeptat, kdo z vás podepsal petici, z vás zastupitelů. Je tam někdo z vás, kdo to podepsal?“

*Pozn. Přihlásil se pan starosta a paní Helga Kapsová.*

Pan : „Vy dva?“

Pan : „Honzo, ale tvoje vyjádření: „Ty si nedáš pokoj!“ A před televizí jsi to teda musel podepsat, protože tam byla televize. Podle mě bys to ani nepodepsal.“

Pan starosta: „Podepsal jsem to? Je tam můj podpis?“

Pan : „Ano, je.“

Pan starosta: „To, že jsem tu petici podepsal, já souhlasím s těmi názory, které jsou v té petici uvedeny.“

Pan : „Tak s tím něco dělej.“

Pan : „Poslechněte, já vám něco řeknu. Nejfrekventovanější chodník, který je, je na ulici Komenského. Ten byl naposledy spravovaný v sedmdesátých letech, ještě za socialismu, a to kdyby to komunisti nespravili, tak jsme tam chodili v úvozu, a od té doby se tam neudělalo vůbec nic. Uvědomte si, že tam je školka, fabrika, hodně lidí tam jezdí. A vy uvažujete hlavně o chodníku Na Aleji? Vždyť ten je třetinový oproti chodníku na Komenského ulici.“

Pan starosta: „Já se vrátím k tomu „Komenskému“, protože opravdu ten chodník, musíte pochopit, že dneska, když majetkoprávně řešíte takovou dlouhou stavbu, jako je chodník skoro 600 metrů, tak jenom stavební řízení trvá dost dlouho, protože se k tomu musí vyjadřovat všichni vlastníci.“

Pan : „Jak jste daleko?“

Pan starosta: „Já budu rád, když do konce roku budou všechny vyjadřovačky k tomu, aby bylo vydáno stavební povolení. Budu rád. Ale jak říkám, to nedokážete ovlivnit, protože to trvá vlastně hrozně dlouho všechno.“

Paní : „Ještě jsem se chtěla zeptat. Za jakou částku tedy podle vás byste byli ochotni ty dvě předmětné nemovitosti, které jsou částí petice, odkoupit? Konkrétní sumu, jestli bych mohla prosit.“

Pan starosta: „My, když jsme jednali s panem tenkrát v to pondělí, jak jsem to vzpomínal, tak samozřejmě jsme říkali, že nám by se samozřejmě líbila ta cena, za kterou to on koupil, protože tam podle mě do toho nic neinvestoval zásadního. Takže tu jednu asi myslím za 160 tis. Kč a tu druhou, nevím, asi za 200 tis. Kč. Takže to si myslím třeba, že to by byly asi ceny reálné, které by asi odpovídaly. Samozřejmě je věc, otázka, ještě odhadu, jak by vypadal odhad, ale jako říkám, na ten bych nespolehal, protože si myslím, že ty baráky vypadají tak, jak vypadají. A je to potom opravdu o té ceně, jak by se licitovalo.“

Pan : „Takže to je hodnota zdraví člověka, jo, tady to, tohle to?“

Paní : „Víte, na mě to působí, že si neuvědomujete závažnost situace, že kdyby to, co se stalo, se stalo jednomu z vašich dětí, že jednáte jinak, že zaujmete jiný postoj.“

Pan : „ má pravdu.“

Paní : „Ale protože jde o dospělého chlapa, který se z toho velice brzo dostal, takzvaně. Ještě teda pořád je na nemocenské, má vycházky teď. Tak váš přístup, někteří to opravdu zlehčují, že paní Vojáčková?“

Pan starosta: „Já to doplním o jednu informaci. Já si myslím, že takhle bych to nestavěl, protože to, co se stalo, v podstatě se mohlo stát v kterémkoliv jiném baráku, který tady v obci je, nebo v kterémkoliv jiném baráku, který má CAFUR, a potom bychom řešili třeba to, že teda ano koupíme tento barák, támhle ten barák. To co se stalo, bylo špatně. Co si budeme nalhávat, to všichni víme. Nikoho z nás to netěší. Je nám to všem, myslím, hrozně líto.“

Paní : „Mě třeba mrzí, že ani jeden z vás, teda kromě Jiřky Bodlákové, která napsala, že přeje brzké uzdravení, ani jeden z vás jste nezavolali, nepřišli jste, nezeptali jste se, jak na tom je. Je to člověk, je to občan obce.“

Paní Kapsová: „Je Facebook, na Facebooku najdete všechno.“

Pan starosta: „Já jsem třeba měl informace přímo z policie a byl jsem v kontaktu s vámi.“

Paní : „Já vím, ale ten osobní kontakt. Rozumíte?“

Pan starosta: „Chodil jsem k vám potom s policií.“

Paní : „Možná, že se něco bude zas dělat, až někdo jiný zas tak dopadne.“

Paní Olga Vojáčková: „Můžu se zeptat? Paní , vy jako chcete ty domy zbourat proč, že vypadají škaredě? Nebo proč?“

Paní : „Ne, aby se do nich už nemohl nikdo nastěhovat, aby už nebyly ty problémy, aby se předešlo tomu, co se stalo, aby se to neopakovalo, aby třeba příště jste to nebyla vy, příklad.“

Paní Olga Vojáčková: „Nebo vy, že?“

Paní : „Nebo já. Kdokoliv. Víte, že to je v cestě, ten jeden dům, kolem chodí děti do školy.“

Pan Mgr. Petr Červinka: „Zbouráme celé Dvorce.“

Pan : „Co to meleš za blbosti? Ty jsi šel do zastupitelstva...“

Pan Mgr. Petr Červinka: „Nebudu zastupovat státní moc. Kde jsou policajti?“

Pan : „Kde jsou? V Bruntále. To všichni víme, kde jsou policajti. Ale ty jsi tam proto v zastupitelstvu, aby se nám tady lépe žilo, abys tady pro nás udělal co nejvíc. Ale mám pocit, že neděláš vůbec nic.“

Pan Mgr. Petr Červinka: „Nedělám, no nedělám, tak mě nevol.“

Pan : „Neděláš. Neděláte všichni tam nic. Nezlob se na mě, chodníky nejsou udělané, nic.“

Pan Mgr. Petr Červinka: „Ty jsi hrdina, protože sedíš tam.“ (pozn. v plénu)

Pan : „Samozřejmě, je to pravda.“

Paní Helga Kapsová: „Teď si vezmu slovo já, prosím. Já si myslím, že petici jsem podepsala z toho důvodu, že bych chtěla, aby takové baráky za naši akceptovatelnou cenu, to znamená odhadní, aby se vykoupily. Víc nejsem ochotná do toho dávat, protože si myslím, že obec ty prachy musí investovat úplně někam jinam.“

Pan : „Tak je investujte.“

Paní : „Do Turistcentra.“

Paní Helga Kapsová: „Strašně hrajete na city, ale hrozně. Vy teďka využíváte situace, která se stala. Já nechci zpochybňovat to, co se stalo, ale byl tam jenom on a ta cigánská děcka. Já, když mi vlezli na zahradu, tak jsem volala policajty a policajti přijeli a řešili to.“

Paní : „A co dva svědkové?“

Paní Helga Kapsová: „On si to vyřešil sám. A teď nás budete obviňovat, že nic neřešíme?“

Pan : „A jak měl šanci to řešit, když tam kurňa vpadla banda, kurňa...?“

Paní Helga Kapsová: „To byl až následek toho, co řekl . Jak se zachoval?“

Pan : „Jako normální člověk, který si chrání svůj majetek.“

Paní : „Jak měl volat, když ho napadli na jeho pozemku? Jak je měl volat?“

Paní Helga Kapsová: „Byl tam on sám a nikdo z vás neví, co se přesně stalo. Nikdo.“

Pan : „Jak to? ten stál vedle a ten to viděl.“

Paní : „A taky.“

Pan Helga Kapsová: „V prvopočátku.“

Pan : „Když vám šmejdí kolem zahrady zezadu, tak vyženete děcka. Jenomže já jsem nečekal, že příběhne tlupa starých.“

Paní : „Tebe napadlo, že přijdou až na dvůr ho zbít? To nikoho nenapadlo.“

Pan : „Jenomže když to byli tady ti místní, jako ty naše, tak ty prostě nechodí na ty pozemky, ale toto fakt byli. Já jsem přijel ze světa a já jsem ani nevěděl, že tam někdo bydlí. A když vám někdo šmejdí kolem zahrady tam od potoku, kde vlastně cesta nikam nevede, tak „tady nemáš co dělat, vypadni“, a najednou, kurva, příběhne tlupa, to jsem vůbec ani nečekal. Protože kdybych to čekal, tak bych ty policajty volal.“

Pan starosta: „Já si myslím, že není potřeba opravdu to takhle hrotit, protože já si myslím, říkám, to co se stalo, bylo špatně v podstatě, a já myslím, že všichni, kteří přišli tenkrát to podpořit na to setkání, když to řeknu, před tím barákem, tak v podstatě vyjádřili tu podporu tobě a tomu co se stalo. My tady řešme, prosím vás to, co s těmi baráky dál, nebo jak tohle budeme řešit dál, protože jak říkám, my momentálně vykoupíme třeba dvě nemovitosti. Ale co budeme dělat dál? Budeme kupovat další nemovitosti?“

Pan : „Tak ale některé se dají nabídnout těm mladým, však se dají opravit.“

Pan Mgr. Petr Červinka: „On má na nájem a opraví si je sám?“

Paní : „Ale něco s tím dělat. Vždyť ty Dvorce vypadají hrozně. Vždyť to je samá „bajda“, nic jiného. Hrozně vypadají Dvorce.“

Pan Mgr. Petr Červinka: „To je problém vlastníků.“

Paní : „Já se chci jenom zeptat. Kolik je v obci voličů? Speciálně jestli to někdo víte.“

Pan Ing. Jan Peter: „Tisícovka.“

Paní : „Tisícovka. Čtyři sta a něco podepsalo z obce občanů asi teda tu petici, což je teda docela hodně velké číslo. Ti lidi vás zvolili, takže oni očekávají, že určitě se s tím něco bude dít. Já vím, že teď to nejde, jak jsem teda vyrozuměla, ale já jsem teda nějak možná přeslechla v tom přehršli těch informací ten názor těch zastupitelů. Já teda nevím, jestli se čeká, až skončí ta exekuce. Jak dlouho to teda může být, jak dlouho může trvat exekuce? Já věřím tomu, že když 400 voličů podepsalo petici, kteří vás zvolili, tak vy budete určitě jednat v zájmu těch voličů. Předpokládám, že ani ta cena možná nebude vůbec žádná rozhodující. Prostě bude nějaká cena, za kterou se to odkoupí. Tak mě spíš zajímá, jak dlouho to ještě může trvat.“

Pan starosta: „Tohle to nám dokáže říct jenom exekutor, protože tam je otázka toho, za jak dlouho to splatí. On není povinen nám podávat žádné informace. My jsme z něho „vydyndali“ nějaké informace, které nám řekl, které nám dal. Já pořád doufám, že ty kroky, které jsem učinil přes ten finanční úřad a přes tu Českou

energetickou inspekci, že třeba napomůžou tomu, že to nebude exekuce na nějakou malou částku, ale že bude třeba na větší částku, a že dojde třeba k tomu, že to opravdu půjde do dražby, ty nemovitosti. Což by pro nás bylo úplně nejvýhodnější. Takhle jsme to řešili i s tím baráčkem na té Úzké ulici. Protože potom se ta cena dá udírigovat rozumněji, protože ten exekutor má zájem to prodat, jak se říká, na to, aby uspokojil ty dluhy, které tam jsou, a nehlédí už potom na tu cenu, která reálně třeba je.“

Paní : „A co když nebude už žádná exekuce a budou to stále chtít prodat za 800 tis. Kč?“

Pan : „A vy to máte písemně, že za to chce 800 tis. Kč?“

Pan starosta: „Takhle to proběhlo zatím v rámci těch jednání a takhle to tenkrát zveřejnili, já nevím, myslím přes tiskovou...“

Pan Mgr. Petr Červinka: „Já jsem to četl v novinách.“

Pan : „V novinách je to, jak říkáte, moje zpráva, policejní zpráva, není pravdivá. Tak noviny jsou pravdivé, když to tak čtete, jo?“

Pan starosta: „Já myslím, že tady zatím nepadlo ze strany zastupitelů, že by to nechtěli řešit.“

Pan : „Starosto, já jsem chtěl jenom přeptat. Máš možnost získat informace o tom, jak probíhá vyšetřování toho incidentu s tím ?“

Pan Mgr. Petr Červinka: „Možná spíš , když byl účastníkem.“

Pan starosta: „Přesně tak. To spíš , ten je účastníkem řízení.“

Pan : „Starosto, já když jsem sbíral ty podpisy, tak jsem zjistil, že už toto je druhý incident tady v naší obci. Představ si, kdyby tebe zmlátili, jak by bylo asi tvojí ženě.“

Pan starosta: „Samozřejmě, nebylo by to nic příjemného. Ale jaký incident?“

Pan : „Velkej hnus“.

Paní : „Ono by to bylo jinak, kdyby zmlátili starostu.“

Pan Ing. Jan Peter: „Podívejte se, zastupitelstvo v zásadě to chce za rozumnou cenu koupit, za rozumnou cenu, ne za každou cenu, kterou si tady nadiktuje někdo – vlastník nemovitosti.“

Pan starosta: „To se nám okamžitě vrátí, protože jak budeme chtít koupit další nemovitost, tak ten majitel řekne, tak vy jste to koupili od toho za tolik, on si řekl tolik, tak ode mě to taky koupíte za tolik, já vám v ničem neuhnů.“

Paní : „Ale to tak vůbec nemusí být.“

Pan starosta: „My teda musíme činit kroky takové, abychom jim to, jak se říká, znepríjemnili nebo abychom tu hodnotu těch nemovitostí snížili.“

Paní : „Budíž.“

Pan starosta: „To je jediná taktika, kterou já vidím jako reálnou.“

Paní : „Mě jenom zaráží, že člověk, který je v exekuci, si může dovolit koupit dům a obec si to dovolit nemůže, a ještě k tomu ve veřejném zájmu.“

Pan starosta: „On nebyl v exekuci, když to kupoval.“

Paní Mgr. Jiřina Bodláková: „V době, kdy to kupoval, tu nemovitost, tak nebyl v exekuci, ta je tam teďka krátkou dobu.“

Pan : „On může pronajímat, když je v exekuci?“

Paní Mgr. Jiřina Bodláková: „Může to pronajímat, to nemá na to vliv, jestli má nemovitosti v exekuci...“

Pan Mgr. Petr Červinka: „On je vlastník, akorát nemůže nakládat.“

Pan starosta: „Ten exekutor je rád, když mu penízky tam přinese od těch nájemníků. Ale opravdu ta exekuce je tam dva měsíce.“

Paní Mgr. Jiřina Bodláková: „No, to tam není delší dobu.“

Pan starosta: „On to tenkrát dostal darem od rodiny, protože původně ty baráky kupoval nějaký pan , který je ze Šternberka. A oni v rámci rodiny si to potom převedli nějak mezi sebou. Takže já nevím, kam to posuneme dál. Chcete ještě ze zastupitelů se k tomu někdo nějak vyjádřit? Musíme pomalu vymyslet nějaké usnesení, které by bylo přijatelné, jak se říká, i pro vás.“

Pan : „Hlavně pro nás.“

Paní : „Mně to totiž připadne, že vy jste se na něčem usnesli a vy jako držíte sami, ale nečekali jste asi zřejmě s takovou reakcí z naší strany.“

Paní Helga Kapsová: „My jsme čekali všechno.“

Paní : „Já potom nechápu jako některé vaše členy.“

Paní Olga Vojáčková: „Ale nikdo není proti kupování, tady šlo o to, že se cena vyšroubovala, takže se snažíme nějak...“

Paní : „Takže se budeme pořád bavit o penězích a nebudeme se bavit o něčem jiném.“

Paní Olga Vojáčková: „Ne, jestli bude možnost, že by to prostě třeba i nakonec oni rádi prodali, pokud budou mít takové problémy s tím, že jim to ty orgány nějaké tam zakážou třeba bydlet nebo pronajímat atd. Nebudeme hrrr, a koupíme to za 800 tis. Kč.“

Pan starosta: „Já vám řeknu narovinu, že když jsem se stavoval na Českou energetickou inspekci, tak na mě koukali jako na „vejra“, když jsem řekl, jako my nechceme jako bonzovat na někoho, že něco nemá, my chceme docílit toho, aby ti lidi prostě fungovali stejně, jako musíme fungovat my. My taky jako obec pronajímáme byty a musíme mít všechny tyhle dokumenty v pořádku, musíme dokládat všechny náležitosti. A to se týká i vás domkařů, když to tak řeknu, musíte mít revizi kotlů, musíte mít revizi komína atd. Takže my po nich nechceme nic výjimečného. Ale i ty instituce se divily, že právě do toho jdeme jako obec, tak byly trošičku překvapení z toho. My každopádně, já vám řeknu narovinu, návrhová komise momentálně pracuje, protože my opravdu jsme dneska nebyli domluveni na ničem, my jsme byli domluveni akorát na jednom jediném usnesení, kterým bereme na vědomí tu petici, ale co bude dál, musíme tady dneska vytvořit. Musíme se na něčem domluvit. To prostě nešlo domluvit bez vás, bez lidí. To by bylo špatně.“

Paní : „Dejte tomu, že to bude vyžadovat nějaký čas. Budeme nějakým způsobem třeba informováni potom, a jakým způsobem?“

Pan starosta: „No říkám, my se musíme domluvit na nějakém postupu, nebo na nějaké variantě a samozřejmě za prvé o přijatém usnesení budeš ty, jako iniciátorka petice, informována. Bude to zveřejněno samozřejmě, protože to usnesení bude veřejné a tím pádem i kontrolovatelné. Protože kdykoliv můžete potom přijít na veřejné zasedání a bušit tady do nás: Tak co jste od poslední na tom udělali, co jste na tom zapracovali?“

Pan : „Pane Božovský, můžu? Já nejsem znalý poměrů, ale chtěl bych se vás zeptat, asi takhle, vy mluvíte tak jak ..., ti vlastníci bytů a těch domů, že prostě si tu cenu nějak drží a tak. Nemůžete jako obec, nemůžeme my jako obec, nějak jim to znepříjemnit a prostě jich sankcionovat tím, že mají nepředstavitelný bordel před tím, aby to tam uklízeli, prostě dávat jim pokuty? Jak je možné, že v jejich prostranství se likvidují auta? Což je nepřijatelné. Těm majitelům prostě to nějak znepříjemnit a tvrdě je sankcionovat. A ještě vás budou prosit a řeknou: „Pane Božovský, prosím vás, nechcete to koupit?“

Pan starosta: „O tohleto nám jde. Pane tohleto je náš záměr a já můžu poprosit vás všechny, protože toto přece není jenom povinnost naše jako obce, vy jako občané máte úplně stejné právo upozornit na nějaký problém a já pořád říkám, protože když už vzpomenu to opatření obecné povahy, my jsme u některých těch nemovitostí pohořeli na tom, že tam prostě nikdo nic nenahlásil, nějaký problém. Takže i vy jako občané v podstatě máte právo tu policii zavolat, když se vám něco nelíbí. Oni napíšou záznam a ejhle, když budeme hledat nějaký důvod, že potřebujeme něco takového vyřešit, tak už je o tom záznam, už je to zaznamenané, už ta policie má podnět, už ta sociálka nebo kdokoliv další může tohle řešit. Takže jak říkám, to není jenom na nás jako na obci, to je i na vás na občanech, že do tohoto se můžete zapojit všichni. A já to tady opakuji a opakoval jsem to na dřívějších zasedáních, kdy jsme se bavili o bezpečnosti v naší obci atd. Říkám, jestliže máte s těmito lidmi problém, volejte 158, protože to je to nejzákladnější, co můžete jako lidi udělat.“

Pan : „Mluvil jsi o bezpečnosti, starosto. Už je to asi 6 let, kdy se mluvilo o tom, že pod mým barákem v té zatáčce je přechod. Jak dlouho tam ještě bude přechod v zatáčce, kde jezdí všichni jako hovada? Už se o tom mluvilo, že se bude mluvit s nějakým inženýrem dopravním a nic se neděje.“

Pan starosta: „Děje se neustále, protože ten konkrétní přechod, já to řeknu takto, právě ten poslední rok jsme jednali intenzivně s ŘSD, protože se tady chystaly nějaké úpravy, opravy a tento přechod jsme řešili několikrát. ŘSD i Policie České republiky jsou jednotného názoru tento přechod zrušit, úplně ho zrušit. Tak tam prostě nebude. A kde ti lidi budou přecházet?“

Pan : „No asi o 30 metrů dál, ne? Kde budou lidi přecházet.“

Pan starosta: „Zase je to tam komplikované, protože je tam to „táčko“.“

Pan : „No a co?“

Pan starosta: „Přesunout ten přechod není problém. Já jsem naposledy zrovna včera mluvil telefonicky s firmou, která mi chystala nějaký návrh, jak ten přechod zabezpečit, aby v podstatě splňoval požadavky k tomu, že když tam ten člověk přijde, zmáčkne tlačítko, tak buď se tam rozsvítí červená...“

Paní : „Anebo tu cestu udělat barevnou, tak jak to bývá na jiných místech.“

Pan starosta: „To tam bude, teď se bude frézovat v červenci vozovka, takže jak se to dodělá, tak to tam bude. Takže řešit to takto. Když tam chci umístit tohle zařízení, musím mít souhlasné stanovisko ŘSD a musím mít souhlasné stanovisko dopravního inspektorátu. A ten mi řekne: „My vám ho nedáme.“

Pan : „Tak ho posuňte o 50 metrů, ten přechod.“

Pan starosta: „Můžeme ho posunout o 50 metrů dál, ale je otázka toho, že ti lidi, kteří půjdou nahoru tou zatáčkou směrem na Alej...“

Pan : „To už je ale jejich věc, přechod bude tam, kde má být.“

Pan starosta: „Budou mít problém zase s tím, že musí přejít zase dvě komunikace, to je to „X“, které tam vlastně je. Takže jak říkám, pro mě osobně, třeba já bych viděl to řešení, které by bylo v podstatě takové, že opravdu tam někdo zmáčkne čudlík, zastaví auta, člověk přejde, rozsvítí se zelená a jedeme dál.“

Pan : „Takže kdy se o tom dozvím víc? Za měsíc, za dva, za tři? Kdy se můžu zeptat?“

Pan starosta: „Je to jenom o tom, že říkám, buď ten přechod tam zrušíme, posuneme o 50 metrů dál, tak jak říkáš ty.“

Pan : „Kdy se můžu přijít zeptat, za tři měsíce?“

Pan starosta: „Můžeš“.

Pan : „Dobře.“

Pan Mgr. Petr Červinka: „Takže to bude zrušený, protože vybrousí asfalt. Takže zebra nebude.“

Pan starosta: „Ta zebra se tam potom domaluje.“

Pan : „Ale přechod se tam musí udělat, ale ne v zatáčce. Nedělej si z toho Petřo zase srandu. Tam ta zebra musí být, tam chodí děcka do školy, ale nemůžou jít v zatáčce...“

Pan starosta: „Tam jde ještě o to, že ten přechod navazuje takhle na tu komunikaci...“

Pan : „Já vím, já tam chodím, starosto.“

Pan starosta: „Tím pádem i ten chodník by se musel upravit tak, aby šel rovně na tu spodní komunikaci, buď se tam udělají schody, ale zas tam už nepřejedou ženský kočárkem a bude tam problém.“

Pan : „No a pojedou nahoru, tam není žádný chodník, jdou po cestě, v zimě, no a zase jsme tam... Když mluvíš o bezpečnosti, starosto, to není jenom tady tyhle dva baráky, toho je víc, ale měl bys pro nás pro lidi obyčejné něco udělat, a ne tam sedět a nic nedělat.“

Paní : „Já teda chodím na zastupitelstvo pravidelně a vzpomínám si, vím, že to bylo na popud Jitky Krajčovičové, když ta chtěla, ať sem dojíždí policie, že by se mohla udělat nějaká, já si to nepamatuji úplně přesně, nějaká výjimka a jezdili by z Moravského Berouna. Byl to její návrh. Vy jste to zamítli. To nebyla ani taková velká...“

Pan starosta: „Vždyť jsem tady o tom mluvil, už jsem to tady říkal.“

Paní : „Ale říkal jsi tehdy, že se dá udělat nějaká výjimka, vy jste se o tom bavili.“

Pan starosta: „Bohužel se nedá.“

Paní : „Vy jste to totiž zamítli. Tam byla nějaká částka, kterou by se mělo přispívat a většina z vás...“

Pan starosta: „To se pletou dvě věci do jednoho. Policie ČR v minulosti žádala obec, nejenom naši, ale i další obce v okolí o to, aby jim obce daly příspěvek na benzín, aby sem jezdili častěji.“

Paní : „Ano, že budou častěji jezdit. A vy jste to zamítli.“

Paní : „Ale to se jednalo o bruntálskou policii.“

Pan starosta: „Zamítli jsme to z toho důvodu, protože, já už říkám, to je na hlavu postavené, jestliže má obec suplovat státní policii. Tohle to má zabezpečit stát, ježšísmarja, finance na státní policii. Ne obec.“

Pan : „A proč teda jednáš s městskou policií v Budišově? Takže ty si sám odporuješ.“

Pan starosta: „Ne, neodporuji si.“

Pan : „Když zaplatíme Budišovu 100 tis. Kč, kdy sem přijedou, ve středu po obědě nebo nad ránem, nebo kdy? To nám nic nevyřeší, jestli budeme jednat s Budišovem s městskou policií. To nepomůže vůbec ničemu.“

Pan starosta: „To není pravda.“

Pan : „Kdy sem přijedou? Tak to udělejte sami, městskou policii.“

Pan starosta: „Vraťme se opravdu k té petici, protože už zase sklouzáváme někam jinam.“

Paní : „V jaké fázi je žádost o vynětí do té bezdoplatkové zóny, ta nemovitost předmětná? V jaké fázi ta žádost je, už jste požádali znovu?“

Pan starosta: „Nepožádali jsme, protože jsem to, říkám, diskutoval, jak jsem to tady zmiňoval. Diskutoval jsem to s vedoucím odboru na městském úřadě v Bruntále a on říkal, že dokud nebude mít záznamy z policie uzavřené, tak nám to stejně nedá, protože on musí mít podnět, protože on musí zažádat policii, sociálku a tyhle ty instituce...“

Paní : „Takže taky čekat.“

Pan starosta: „Tam prostě musím čekat, bohužel.“

Pan : „Pane starosto, já nerad, ale musím trochu zchladit vaše nadšení s tou policií. Já jsem dvakrát v životě v roce 2011 a 2013 podával trestní oznámení, obojí bylo na podvodníky, vyloženě kde byly finanční ztráty atd. Dodnes se mi nikdo neozval.“

Pan starosta: „Mě to čeká zítra“.

Pan : „Já jsem si dokonce dokázal ty podvodníky sám najít, ale nic. To znamená, že ani nevím, jestli to třeba odložili nebo jestli někoho...“

Pan starosta: „Já pořád doufám, že co se týká tady , že se to prostě nespláchne, že to policie vyřeší a že tamti viníci budou potrestáni, protože, myslím, že to bylo tak mediálně profláknuté, že opravdu si nikdo nedovolí to nějak zamést pod koberec.“

Paní : „Já jsem chtěla jenom říct k tomu, že teprve minulý týden přišlo usnesení o zastavení řízení ohledně těch nemovitostí, o kterých jsme se bavili, ta 142, že vlastně se nové podání ještě ani dávat nemohlo, protože nebylo uzavřeno předchozí řízení. Oficiálně to přišlo teď.“

Pan starosta: „To je pravda, tohleto přišlo teprve minulý týden oficiálně. Nám tenkrát přišlo schválení těch, u kterých schválili bezdoplatkové zóny, a teprve teď nám přišlo vyjádření k tomu, že nám nepovolí tamty ostatní. Já jsem tenkrát na to hned reagoval, byl jsem za panem vedoucím a domlouvali jsme se na nějakém dalším postupu, a on říkal, že momentálně musím čekat, on říkal, vy to pošlete a my stejně budeme čekat na to, protože když to tam dáme hned, tak policie nám napíše, že tam nic nebylo a oni to zase zamítnou.“

Pan : „Nešly by celé Dvorce udělat? Někteří mají celé dědiny.“

Pan starosta: „Já to řeknu tak, my jsme to diskutovali na zastupitelstvu. Můj osobní názor v zastupitelstvu, protože někteří na to samozřejmě můžou mít jiný názor, můj osobní názor je, že by došlo k poškození lidí, kteří třeba...“

Pan : „Kterých?“

Pan starosta: „No tak můžou se manželé rozvést, někdo zůstane z nich na bytě, nebude mít momentálně práci, bude chtít sociální dávky, aby tam vůbec mohl zůstat bydlet, a ten doplatek nedostane jenom kvůli tomu, že jsme vyhlásili bezdoplatkovou zónu na celou obec. Toto je prostě dvojsečné. Proto my jsme tenkrát vybírali nemovitosti, kterou jsou problémové. Byly to ty nemovitosti, které jsou v soukromém vlastnictví a byty, které jsou v soukromém vlastnictví firmy CAFUR, protože v těch bytech od problémy nejsou, v obecních bytech problémy nejsou. Bylo to opravdu jenom na ty nemovitosti, kde problémy jsou, abychom měli trošičku šanci a jistotu to protlačit. Toto byl jediný důvod, kdy já jsem pořád obhajoval, a to mi i zastupitelé potvrdí, že prostě já osobně nechci prosadit na celou obec, protože tím poškodíme i staré lidi, důchodce, nebo někdo přijde o práci těsně před důchodem, zůstane sám, zemře mu jeho manžel nebo manželka a prostě nebude mít na nájem, a on ani nedosáhne na tyhle peníze.“

Pan : „Jenomže on stejně nic nedostane, protože něco vlastní, tak nic nedostane.“

Pan starosta: „Ale dostane. Poškodili bychom tím ty lidi, kteří si to třeba nezaslouží.“

Pan : „Starosto, já něco bokem. Jestli někdy bylo projednáváno, komunikace za rybníkem směrem na Moravský Beroun. Posledně tam byl smrtelný úraz, že uhořela tam. Tam není omezená rychlost, tam zkrátka není upozornění, nic. Jestli to bylo projednáváno na dopravce?“

Pan starosta: „Toto řeší ŘSD, protože to je I/46. Řeší to Ředitelství silnic a dálnic a co se týká dopravního značení, prostě já jsem byl několikrát přítomen s policajty, například zrovna tam u je věčně vysypané nějaké auto. Já jsem tam byl u těch nehod třeba taky, přišel jsem se tam podívat, protože nám třeba zbourali sloup veřejného osvětlení. Člověk tam přijde, já těm policajtům ukazuji, dívejte se, jak to tady klouže, nebyla zima, jenom popršelo, a oni vám na to řeknou, dívejte se, tady je padesátka, mimo obec je devadesátka, to že to ti lidi nedodrží, to žádná značka nevyřeší. To se opravdu míjí účinkem. A taky je smutné, že tam paní tenkrát zahynula, ale prostě je tam čára. Já bych tam třeba dal dvojitou čáru, protože tam přes ten horizont nejde vidět.“

Pan : „Ale sám jsem jezdíval a jezdím a někde ty značky jsou umístěny: Jsou tam, úsek častých dopravních nehod, doporučujeme omezenou rychlost nebo něco podobného.“

Pan starosta: „Úsek častých dopravních nehod vyhodnocuje okresní policie, která dává potom podnět Ředitelství silnic a dálnic.“

Pan starosta: „Vrátíme se k té petici.“

Paní : „Můžu ještě k té bezpečnosti? Chtěla bych se zeptat. Mezi lidmi se o tom mluví, jestli ví o tom zastupitelstvo, že by si rodiče přáli, aby u trafiky na tom přechodu ráno, když chodí děti do školy, někdo stál a trochu tu dopravu reguloval, protože je spousta malých dětí, které jdou samy, a stojí deset minut u přechodu...?“

Pan starosta: „Já v tom nevidím žádný problém, jednou na to upozornila paní Krajkovičová, když byl počátek školního roku, jednou paní , myslím, nebo mě tenkrát upozornili, takže jsem tam ty chlapy poslal. Pokud je od lidí, ale oficiálně mi nepřišel požadavek žádný, pokud je od lidí potřeba taková, já nemám problém tam toho člověka postavit z těch „vépépáků“. Tam v podstatě jeden bude ráno od 7 do 8 nebo do 7:45, kdy děcka odchází do školy. To je nejmenší problém, tohle to.“

Paní : „Takže písemně ať si to podají, jo?“

Pan starosta: „Nemusíte písemně, já to teda dneska беру, jestli je to víc rodičů, tak s tím nemám problém.“

Paní : „Je to víc rodičů.“

Pan starosta: „Od pondělka tam můžu toho člověka dát.“

Paní : „Protože opravdu, konkrétně naše tam dokáže stát 10 minut, protože se bojím přejít.“

Pan starosta: „Dobře. Návrhová komise pracovala na nějakém návrhu na usnesení k tomu, co jsme tady probírali.“

Pan : „...byly vyjmuty z doplatků. Já pokud si pamatuji v televizi o tom strašně „debatili“ a tvrdili, že tady toto se týká jenom nově příchozích a vy říkáte, že když tady nějaká stará babička, nebo co, ta stará babička se nepřestěhovává...“

Pan starosta: „Ale přestěhovávají se taky, protože mají požádané o to, že chtějí menší byt. Z rodinného domku jde bytu a byl by problém.“

Pan : „A to jako když se přestěhuje do menšího druhého bytu, tak...?“

Pan starosta: „Ano, už bohužel se to na ni vztáhne.“

Paní : „Ale vždyť to je starousedlík, to by nemělo...“

Pan starosta: „Ne, tam je to vázané na trvalý pobyt.“

Paní Mgr. Jiřina Bodláková: „To nemá na to vliv. Když bude vyhlášena bezdoplatková zóna, tak to nebude mít na to vliv, ať se jedná o starousedlíka nebo přistěhovaného.“

Pan : „To je další „chcipatina“, co vymysleli.“

Pan : „Chci se jenom zeptat, když jste to řešili, ta bezdoplatková zóna, jako celé Dvorce nebo baráky, chtěl jsem se zeptat, kolik hlasovalo pro a kolik proti v tom zastupitelstvu. Byli jste všichni jako proti, nebo...?“

Pan starosta: „Ne, byly tady i názory pro celou obec.“

Paní Mgr. Jitka Krajkovičová: „Já myslím, že jsme to ale nehlasovali, protože de facto by to na celou obec nešlo. Prostě ten městský úřad v Bruntále by takhle nerozhodl. Tam to totiž má určitá pravidla a na celou obec to prostě nejde.“

Pan : „Ale jsou vesnice, že je celá vesnice.“

Paní Mgr. Jitka Krajkovičová: „Jsou, ale jako třeba Kladno, Chomutov, ale to jsou už opravdu problematická města.“

Pan starosta: „To jsou celá města, jak se říká „zamořená“ tímto problémem.“

Pan Mgr. Petr Červinka: „Mají tyhle příhody každý den třeba.“

Pan starosta: „U nás by v podstatě opravdu tady tohle neprošlo, takže proto jsme sáhli po té verzi na jednotlivé nemovitosti.“

Paní Mgr. Jitka Krajkovičová: „Já teda jestli můžu doplnit, my jsme opravdu se snažili, protože my jsme cítili, všichni jak tady sedíme, že ty problémy tady prostě jsou, takže jsme učinili aspoň nějaké částečné kroky tady v tomto. Bohužel Obec Dvorce nemá finanční prostředky na to, aby zřídila městskou policii. Ano může, ale byla by to jedna z priorit a nebylo by nic dalšího. To říkám narovinu.“

Pan starosta: „Budišov, když jsme právě kolem toho diskutovali, tak Budišov třeba stojí městská policie bez toho počátečního vkladu provozně kolem 3,5 mil. Kč ročně.“

Pan : „A uvažovali jste nad kamerovým systémem?“

Pan starosta: „No to je další věc, protože kamerový systém, zase, my jsme to řešili už v rámci možností dotací na kamerové systémy, jenomže ty podmínky byly tak blbě nastaveny, že tady ty malé obce v podstatě nemají šanci na to dosáhnout, protože tam se jedná o to, že ten kamerový systém musí být napojen na centrální pult ochrany, kde 24 hodin někdo sedí a kontroluje ty kamery, což u nás v podstatě nejde udělat, protože ani bruntálské operační středisko nemá napojený kamerový systém, má to Městská policie Bruntál, ale Policie ČR to nemá.“

Pan . : „Tak vnitřně to udělat, jenom ať to prostě obec..., protože šel jsem po Dlouhé, jdu tam, jdu zpátky a už byla popelnice vyvrácená, a viděl jsem, kdo tam šel, ale neměl jsem důkazy, a ty kontejnery na ten bioodpad...“

Pan starosta: „...kamerový systém, je to samozřejmě vázané na Úřad pro ochranu osobních údajů, který k tomu dává vyjádření zásadní, a jsou tam v podstatě jasně stanovené podmínky, za kterých to lze, a za kterých to nelze. My jsme zatím ty podmínky nedokázali splnit, když jsme to zkoušeli kolem toho běhat. Protože ono samozřejmě ten kamerový systém potom i provozně něco stojí, ale říkám, hlavně je tam ta podmínka, že to musí být 24 hodin pod kontrolou.“

Pan . : „Určitě to bude levnější jak městská policie.“

Pan starosta: „No, ale kdo tam bude sedět těch 24 hodin?“

Pan starosta: „Ale toho zase musíme zaplatit.“

Paní : „V Bruntále třeba mají preventisty kriminality, dělají to tam Romky, viděla jsem to na vlastní oči a nabízí jim to z Úřadu práce za 15 tis. Kč měsíčně. Proč to u nás nejde?“

Pan starosta: „Jak říkám, musíme mít zpracovaný projekt, musíme to zkusit protlačit a buď to řešit přes Ministerstvo vnitra, přes Agenturu pro sociální začleňování nebo popřípadě dá se vypomocet právě i přes ten Úřad práce, měli tam vypsaný nějaký program. Budeme to zkoušet.“

Paní Mgr. Jitka Krajčovičová: „No, ono i ti asistenti prevence kriminality jsou navázáni na městskou policii našťestí. To je druhá věc.“

Pan starosta: „Zas tam musí být člověk, který je musí mít na starosti, který je školí, který má je v gesci, musí je kontrolovat, hlídat...“

Pan Ing. Jan Peter: „Ještě bych měl takovou technickou věc pro zastupitele. V té petici je napsáno, že by to mělo koupit zastupitelstvo. Jestli tam napsat Obec Dvorce?“

Paní : „Je možno trošku nahlas?“

Pan Ing. Jan Peter: „Že tam je napsáno v té petici, že koupí ty nemovitosti zastupitelstvo obce, což je blbost, takže to usnesení se zformuluje takto, že to musí být Obec Dvorce.“

Paní : „To je samozřejmé. Petice byla adresovaná zastupitelstvu.“

Pan Ing. Jan Peter: „Já vím, zastupitelstvo nemůže kupovat, proto se ptám zastupitelů hlavně.“

Následně pan starosta požádal předsedu návrhové komise o přednesení návrhu usnesení k tomuto bodu programu. Poté pan Ing. Peter přečetl návrh usnesení a pan starosta dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:

### **Návrh usnesení č. 91/2019**

**Zastupitelstvo obce Dvorce** po projednání:

1. **bere na vědomí** petici podanou dne 15. 4. 2019, ve které podepsaní občané žádají o odkoupení budov, které jsou umístěny na ulici Olomoucká v obci Dvorce na pozemcích parc. č. st. 321, parc. č. st. 365 a parc. č. st. 734, vše v k. ú. Dvorce u Bruntálu, do vlastnictví Obce Dvorce, a o demolici těchto budov,
2. **ukládá** starostovi a místostarostovi zahájit vyjednávání s majitelem nemovitostí parc. č. st. 321, parc. č. st. 365 a parc. č. st. 734, vše v k. ú. Dvorce u Bruntálu, o odkoupení těchto nemovitostí.

*Výsledek hlasování: Pro - 9, Proti - 0, Zdrželi se - 0*

**Usnesení č. 91/2019 bylo přijato.**