

U S N E S E N Í

11. zasedání Zastupitelstva obce Dvorce konaného ve čtvrtek 27. února 2025 od 17 hodin v TURISTCENTRU ve Dvorcích

Jedná se o upravené znění (tj. částečně anonymizované) z důvodu ochrany osobních údajů.

271/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce schvaluje návrhovou komisi ve složení: předseda komise pan Ing. Jan Peter, členové komise paní Mgr. Jiřina Bodláková a paní Mgr. Jitka Krajčovičová.
Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0
Usnesení č. 271/2025 bylo přijato.

272/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce určuje zapisovatelem zápisu paní Jiřinu Božovskou a ověřovateli zápisu pana Ing. Jana Petera a pana Zbyňka Bureše.
Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0
Usnesení č. 272/2025 bylo přijato.

273/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce schvaluje následující program 11. zasedání Zastupitelstva obce Dvorce:

1. Zahájení.
 2. Volba členů návrhové komise.
 3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
 4. Schválení programu zasedání.
 5. Návrhy, připomínky a dotazy občanů.
 6. Kontrola plnění usnesení 10. zasedání Zastupitelstva obce Dvorce.
 7. Žádost o prodej pozemků parc. č. 2215/14, parc. č. st. 598 (vč. budovy s číslem popisným 366, jiná stavba) a parc. č. st. 633 (vč. budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba občanského vybavení) v k. ú. Dvorce u Bruntálu.
 8. Žádost o prodej pozemku parc. č. 85 v k. ú. Dvorce u Bruntálu.
Žádost o prodej části pozemku parc. č. 85 v k. ú. Dvorce u Bruntálu.
 9. Žádost o prodej části pozemku parc. č. 144 v k. ú. Dvorce u Bruntálu.
 10. Žádost o prodej pozemku parc. č. 411/3 v k. ú. Dvorce u Bruntálu.
 11. Prodej části pozemku parc. č. st. 442 (tj. nově vzniklého pozemku parc. č. st. 442/7) a části pozemku parc. č. 401/4 (tj. nově vzniklého pozemku parc. č. 401/10) v k. ú. Dvorce u Bruntálu.
 12. Rozbor hospodaření na obecních vodovodech, kanalizacích a ČOV za rok 2024.
 13. Návrhy na vyřazení majetku evidovaného v Základní škole a mateřské škole Dvorce, okres Bruntál, příspěvkové organizaci č. 2/ZŠ/2024, 3/ZŠ/2024 a 1/ZŠ/2025.
 14. Návrh na vyřazení majetku evidovaného v TURISTCENTRU Dvorce, příspěvkové organizaci č. 1/2025.
 15. Návrhy na vyřazení majetku Obce Dvorce č. 1-OU/2025, 2-OU/2025 a 3-OU/2025.
 16. Rozbor hospodaření Obce Dvorce za rok 2024.
 17. Rozpočtové opatření č. 8/2024.
 18. Rozpočet svazku obcí BRUNTÁLSKO na rok 2025.
 19. Střednědobý výhled rozpočtu svazku obcí BRUNTÁLSKO na roky 2026-2027.
 20. Dodatek č. 11/2024 smlouvy o svozu odpadu – TS Bruntál, s.r.o.
 21. Informace starosty.
 22. Závěr zasedání.
- Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0*
Usnesení č. 273/2025 bylo přijato.

274/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce bere na vědomí kontrolu plnění usnesení 10. zasedání Zastupitelstva obce Dvorce konaného dne 28. 11. 2024.
Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0
Usnesení č. 274/2025 bylo přijato.

275/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce:

1. **schvaluje** plné znění předloženého záměru obce prodat nemovité věci na ulici Opavská v obci Dvorce, k. ú. Dvorce u Bruntálu, vedené v katastru nemovitostí na LV číslo 365 Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Bruntál, a to:
 - pozemek parc. č. 2215/14 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 1658 m²,
 - pozemek parc. č. st. 598 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 117 m², jehož součástí je stavba Dvorce č. p. 366 (jiná stavba), včetně této stavby,
 - pozemek parc. č. st. 633 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 109 m², jehož součástí je stavba občanského vybavení bez čísla popisného nebo evidenčního, včetně této stavby,
2. **schvaluje** zveřejnění záměru na prodej uvedených nemovitých věcí v plném znění schváleném v bodu 1 tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdrželi se - 1 (p. Andreovský), Nehlasovali - 0

Usnesení č. 275/2025 bylo přijato.

276/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce po projednání **bere na vědomí** žádost manželů pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] a paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], podanou dne 23. 1. 2025, o prodej pozemku parc. č. 85 v k. ú. Dvorce u Bruntálu s tím, že se touto žádostí bude dále zabývat.

Výsledek hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0

Usnesení č. 276/2025 bylo přijato.

277/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce po projednání **zamítá** žádost spolužadatelů paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], o prodej části pozemku parc. č. 85 v k. ú. Dvorce u Bruntálu, podanou dne 26. 2. 2025.

Výsledek hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0

Usnesení č. 277/2025 bylo přijato.

278/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce:

1. **schvaluje** plné znění předloženého adresného záměru obce na prodej části pozemku parc. č. 144 (zahrada) o výměře cca 260 m² v k. ú. Dvorce u Bruntálu na ulici Dlouhá v obci Dvorce za účelem umístění mobilního domu s tím, že kupujícími budou manželé [REDAKCE] a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], a kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem a bude odpovídat ceně v místě a čase obvyklé,
2. **schvaluje** zveřejnění adresného záměru na prodej části uvedeného pozemku v plném znění schváleném v bodu 1 tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0

Usnesení č. 278/2025 bylo přijato.

279/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce po projednání **bere na vědomí** žádost pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE], podanou dne 27. 1. 2025, o prodej pozemku parc. č. 411/3 v k. ú. Dvorce u Bruntálu s tím, že se touto žádostí bude dále zabývat.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdrželi se - 1 (p. Božovský), Nehlasovali - 0

Usnesení č. 279/2025 bylo přijato.

280/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce podle zveřejněného záměru Obce Dvorce ze dne 28. 12. 2024, geometrického plánu pro opravu geometrického a polohového určení nemovitosti, rozdělení pozemku, vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 1157-13/2024 a znaleckého posudku č. 806/2023 ze dne 23. 5. 2023, ve znění jeho dodatku č. 885/2025 ze dne 6. 2. 2025:

1. **schvaluje** prodej nemovitých věcí z vlastnictví Obce Dvorce do vlastnictví paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], a to:
 - prodej nově vzniklého pozemku parc. č. st. 442/7 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště) o výměře 68 m² vyznačeného v geometrickém plánu č. 1157-13/2024, který vznikl rozdělením pozemku parc. č. st. 442 (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště), v k. ú. Dvorce u Bruntálu, a

- prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 401/10 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře 116 m² vyznačeného v geometrickém plánu č. 1157-13/2024, který vznikl oddělením části pozemku parc. č. 401/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), v k. ú. Dvorce u Bruntálu,

za znalcem stanovenou cenu v místě a čase obvyklou v celkové výši 32.656,- Kč. Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s prodejem shora uvedených nemovitých věcí,

2. **schvaluje** zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě, v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1157-13/2024, k části nově vzniklého pozemku parc. č. 401/10 vyznačeného v geometrickém plánu č. 1157-13/2024, který vznikl oddělením části pozemku parc. č. 401/4, v k. ú. Dvorce u Bruntálu, ve prospěch Obce Dvorce jako oprávněné z věcného břemene, jehož předmětem bude strpění zřízení práva vést přes něj kanalizační vedení, provozovat ho a udržovat. Vlastník pozemku jako povinný z věcného břemene se zdrží všeho, co vede k ohrožení inženýrské sítě, a je-li to s ním předem projednáno, umožní oprávněné osobě vstup na pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky nebo údržby inženýrské sítě. Služebnost bude zahrnovat také právo provádět na inženýrské síti úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti,
3. **konstatuje**, že věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě k části nově vzniklého pozemku parc. č. 401/10 v k. ú. Dvorce u Bruntálu bude v souladu s podmínkami prodeje stanovenými v záměru Obce Dvorce ze dne 28. 12. 2024 zřízeno bezúplatně,
4. **zmocňuje** starostu k podpisu všech právních úkonů souvisejících s převodem majetku.

Výsledek hlasování: Pro - 7, Proti - 0, Zdrželi se - 1 (Mgr. Krajčovičová), Nehlasovali - 0

Usnesení č. 280/2025 bylo přijato.

281/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce schvaluje rozbor hospodaření na obecních vodovodech, kanalizacích a čistírně odpadních vod za rok 2024 předložený správcem tohoto majetku firmou Ing. Miroslav Balaj – MIBAS, včetně vzájemného vypořádání pohledávek a závazků z rozboru vyplývajících.

Výsledek hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0

Usnesení č. 281/2025 bylo přijato.

282/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce:

1. **schvaluje** vyřazení majetku příspěvkové organizace „Základní škola a mateřská škola Dvorce, okres Bruntál, příspěvková organizace“ podle předloženého návrhu č. 2/ZŠ/2024,
2. **schvaluje** vyřazení majetku Obce Dvorce evidovaného v Základní škole a mateřské škole Dvorce, okres Bruntál, příspěvkové organizaci, podle předložených návrhů č. 3/ZŠ/2024 a 1/ZŠ/2025.

Výsledek hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0

Usnesení č. 282/2025 bylo přijato.

283/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce schvaluje vyřazení majetku evidovaného v příspěvkové organizaci „TURISTCENTRUM Dvorce, příspěvková organizace“ podle předloženého návrhu č. 1/2025.

Výsledek hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0

Usnesení č. 283/2025 bylo přijato.

284/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce schvaluje vyřazení majetku Obce Dvorce podle předložených návrhů č. 1-OU/2025, 2-OU/2025 a 3-OU/2025.

Výsledek hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0

Usnesení č. 284/2025 bylo přijato.

285/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce schvaluje rozbor hospodaření Obce Dvorce za období leden až prosinec 2024 podle výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu Fin 2-12 M sestaveného ke dni 31. 12. 2024:

- dosažené příjmy po konsolidaci celkem ve výši 49.984.713,15 Kč, což je 94,10 % rozpočtu po změnách,
- čerpané výdaje po konsolidaci celkem ve výši 60.226.526,02 Kč, což je 80,97 % rozpočtu po změnách,
- financování po konsolidaci celkem ve výši 10.241.812,87 Kč, což je 48,16 % rozpočtu po změnách,
- stav na běžných bankovních účtech ke konci vykazovaného období činil celkem 24.628.681,51 Kč,
- stav v pokladně ke konci vykazovaného období činil 25.844,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0

Usnesení č. 285/2025 bylo přijato.

286/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2024 v rozsahu předložené a projednané důvodové zprávy.

Výsledek hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0

Usnesení č. 286/2025 bylo přijato.

287/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce bere na vědomí schválený rozpočet svazku obcí BRUNTÁLSKO na rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0

Usnesení č. 287/2025 bylo přijato.

288/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce bere na vědomí schválený střednědobý výhled rozpočtu svazku obcí BRUNTÁLSKO na roky 2026-2027.

Výsledek hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0

Usnesení č. 288/2025 bylo přijato.

289/2025

Zastupitelstvo obce Dvorce:

1. **schvaluje** uzavření dodatku č. 11/2024 Smlouvy o svozu odpadu uzavřené dne 15. 12. 2014 mezi TS Bruntál, s.r.o., se sídlem Zeyerova 1489/12, 792 01 Bruntál, IČ 25823337, a Obcí Dvorce, se sídlem Náměstí 13, 793 68 Dvorce, IČ 00295973,
2. **zmocňuje** starostu k podpisu tohoto dodatku.

Výsledek hlasování: Pro - 8, Proti - 0, Zdrželi se - 0, Nehlasovali - 0

Usnesení č. 289/2025 bylo přijato.

Jan Božovský
starosta

Ing. Jan Peter
místostarosta